Textliche Festsetzungen
zum Bebauungsplan Nr 183 der Stadt Würselen
Broichweiden Hauptstraße

hier: zur Gebietsausweisung Mischgebiet (MI)

1.) Gem. § 1 Abs. 9 BauNVO sind folgende allgemein zulässigen Nutzungen für den rückwärtigen Baubereich (Blockinnenbereich) unzulässig:

Einzelhandelsbetriebe, Schank- und Speisewirtschaften sowie Betriebe des Beherbergungsgewerbes (§ 6 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO)

2.) Gem. § 1 Abs. 9 BauNVO sind folgende allgemein zulässigen Nutzungen für das gesamte Plangebiet unzulässig:

a.) Gartenbaubetriebe (§ 6 Abs. 2 Nr. 6 BauNVO)
b.) Tankstellen (§ 6 Abs. 2 Nr. 7 BauNVO
c.) Vergnügungsstätten (6 Abs. 2 Nr.8 BauNVO)