Textliche Festsetzungen

als Bestandteil der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/2o der Stadt Herzogenrath

Aufgrund des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 196o (BGBl. I S. 341), der 3. Verordnung zur Änderung der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 21. April 197o (GV. NW. S. 292) und der Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1233) werden folgende textlichen Festsetzungen erlassen:

Für das Gewerbegebiet werden keinerlei Festsetzungen über Dachneigungen getroffen.

Im Bereich der mehrgeschossigen Bauflächen können Garagen und sonstige Nebenanlagen eingeschossig errichtet werden.