Stadt Baesweiler
Der Bürgermeister
- Abt. 601 -

Baesweiler, 08.12.2004
Ro/Gö

Stadt Baesweiler - Bebauungsplan Nr. 85 - Vorrangzone Baesweiler-Ost -:

Textliche Festsetzungen:

A) Planungsrechtliche Festsetzungen

gemäß Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung (BauNVO).

1. **Art der baulichen Nutzung:**

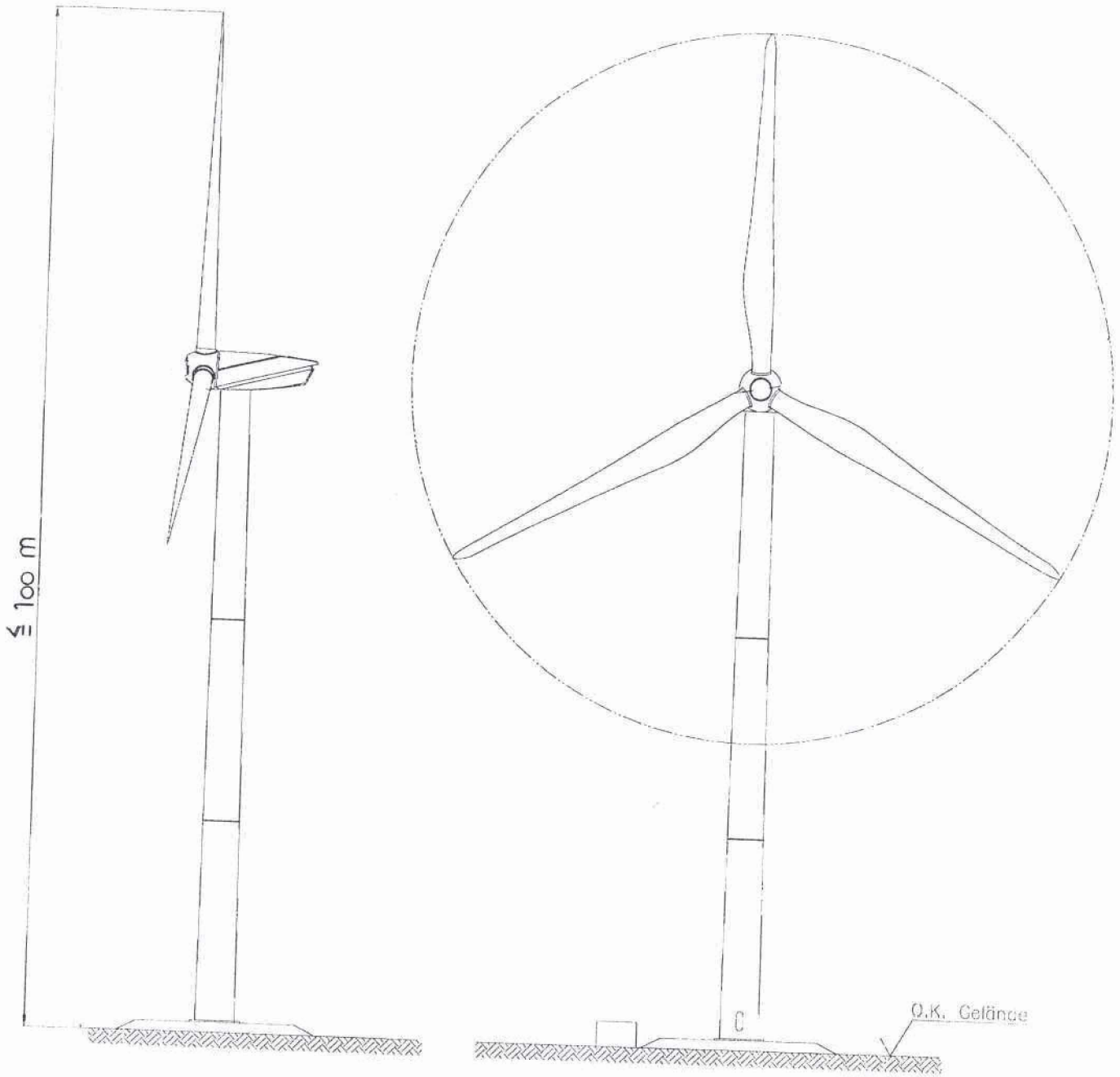
Sondergebiet gem. § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung:

Gebiet für Anlagen zur Nutzung von erneuerbaren Energien;

hier: Windenergienutzung (Elektrizität).

2. **Zulässige Höhe der Anlagen zur Nutzung der Windenergie:**

Die zulässige Höhe der Anlagen mit halben Rotordurchmesser wird auf 100 m über dem gewachsenen Boden (bestehende Höhenlage) begrenzt.



Kopie der Stadt Baesweiler