


Ansicht Ortseingang



Ansicht Ortseingang






Ansicht Ortseingang **Bestand**



Strassenansicht **Bestand** **Umbau**



Ansicht Ort **Bestand**
Strassenansicht




Seitenansicht

**Antragsteller:**

Annegret und Monika Lück
Am Omersbach 3
52224 Stolberg

**Planerstellerin:**

Dipl. Ing. Architektin
Martina Dubois
Rosengarten 35
52146 Würselen

Der Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung der Stadt Würselen hat in seiner Sitzung am **04.02.1999** gem. § 12 Abs. 2 BauGB beschlossen, den **Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.3** aufzustellen.
Der Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung der Stadt Würselen hat in seiner Sitzung am **14.12.1999** beschlossen den Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit seinen Anlagen gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
Würselen den: 27.01.00
i.A.
Bürgermeister

Die öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom **31.01.2000** bis einschl **29.02.2000** statt.
Würselen, den: 27.03.00
i.A.
Bürgermeister

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan einschließlich dieses Vorhaben- und Erschließungsplanes mit seinen textlichen und zeichnerichen Festsetzungen ist gem §10 BauGB durch den Rat der Stadt Würselen am 26.09.00 als Satzung beschlossen worden.
Würselen, den: 20.10.00
i.A.
Bürgermeister

**AUSFERTIGUNG**
Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Rates der Stadt Würselen bzw. Ausschusses für Umwelt und Stadtentwicklung übereinstimmt und daß die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.
Würselen, den: 20.10.00
Bürgermeister

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan ist gem. § 10(3) BauGB durch Bekanntmachung vom 27.10.2000 als Satzung rechtsverbindlich geworden.
Mit der Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten und wird zu Jedermanns Einsicht bereitgehalten.
Würselen, den: 21.11.2000
gez. i.A. Schmitz-Gehrmann
Bürgermeister

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt. Bestandteile des Bebauungsplanes sind die textlichen Festsetzungen.

Für diesen Bebauungsplan gilt das Baugesetzbuch (BauGB) 27.08.1997 (BGBL. I S.214*) Baunutzungsverordnung in der Fassung vom (BGBL. I S. 466) sowi nung für das Land N falen (BauONW) (GVNW S. 218), in d tigen Fassungen.

**Bauvorhaben:**

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN

**ORTSABRUNDUNG**
**WÜRSELEN-LINDEN NEUSEN**

**Bauherr:**

Annegret u. Monika Lück
Am Omerbach 3
52224 Stolberg

**LAGEPLAN u. ANSICHTEN m 1:250**

**würselen,** 03.12.98

Dipl.-Ing. Architektin
Martina Dubois
Rosengarten 35
52146 Würselen
Tel.: 0 24 05 / 47 50 86
Fax: 0 24 05 / 47 50 87

ARCHITEKTENKAMMER NRW ARCHITEKTIN A 26041 MITGLIED DER ÖFFENTLICHEN ARCHITEKTENLISTE

martina dubois dipl.-ing. architektin