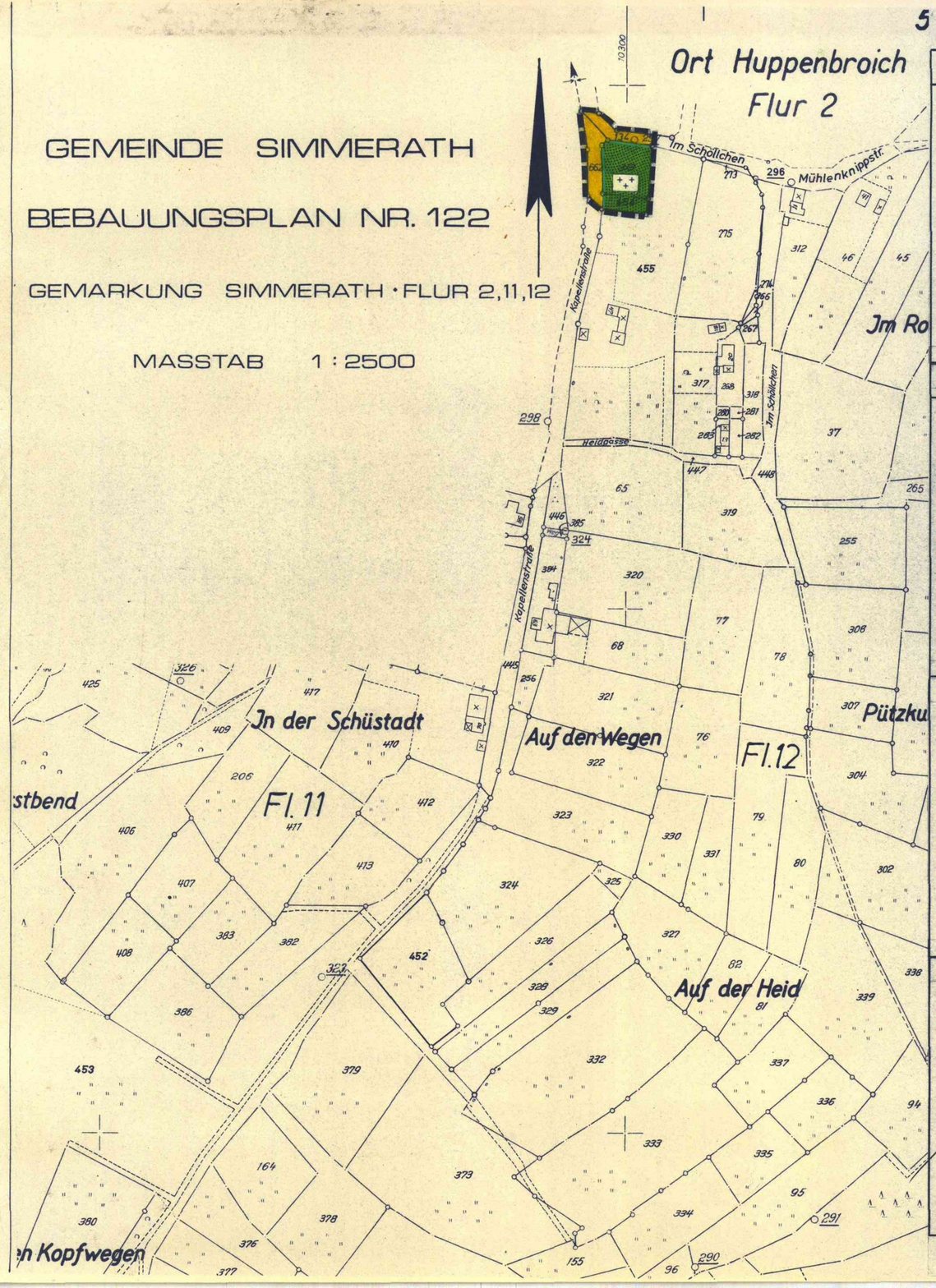
GEMEINDE SIMMERATH

BEBAUUNGSPLAN NR. 122

GEMARKUNG SIMMERATH · FLUR 2,11,12

MASSTAB 1 : 2500



Zeichenerklärung

Kartenunterlage	Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung	Bauweise / Baugrenze
34 Wohngebäude × Wirtschaftsgebäude Flurstücksgrenze Hydrant Straßenbeleuchtung Kanalschacht Straßensinkkasten Rundmast / Gittermast W ø cm Wasserleitung FG ø cm Ferngasleitung ø cm 100 KV Hochspannungsleitung Höhe bezogen auf NN		Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze zwingend Grundflächenzahl Geschoßflächenzahl	Baugrenze

Verkehrs- und Versorgungsflächen	Flächennutzungen	Sonstige Darstellungen und Festsetzungen	Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen
Verkehrsflächen Begrenzung der Verkehrsflächen	Öffentliche Grünflächen Friedhof	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes	

Die Planunterlage dieses Bebauungsplanes wurde in Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster angefertigt.
Die Vervielfältigung mit Eintragung der Planung ist zur Veröffentlichung freigegeben. AZ.: 628-21 Nr. 1981/37

Aachen, den 10.11.1981
Kataster- und Vermessungsamt des Kreises Aachen

Kreisobervermessungsrat

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gem. § 9 u. 30 BBauG vom 23.6.1960 – Fassung vom 18.8.1976 BGBl. I, S. 2257 durch das Planungsamt des Kreises Aachen.
Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt.
Aachen, den 12.2.1982
Planungsamt des Kreises Aachen

(Dipl.-Ing. Froegel)
Kreisbaudirektor

Der Rat der Stadt/Gemeinde hat in der Sitzung vom 29.09.1981 gem. § 2 (1) und (6) BBauG vom 23.6.1960 – Fassung vom 18.8.1976 BGBl. I, S. 2257 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. ..... aufzustellen. Der Beschluß wurde am 30.01.1982 ortsüblich bekanntgemacht.

Simmerath, den 10.05.1983
Bürgermeister — Ratsmitglied
Stadt-/Gemeindedirektor

Der Rat der Stadt/Gemeinde hat in der Sitzung vom 16.02.1982 gem. § 2a (6) BBauG beschlossen, den Bebauungsplan Nr. ..... offenzulegen.
Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gem. § 2a BBauG in der Zeit vom 13.12.1982 bis 14.01.1983 offengelegen.

Simmerath, den 10.05.1983
Bürgermeister — Ratsmitglied
Stadt-/Gemeindedirektor

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 BBauG vom 23.6.1960 – Fassung vom 18.8.1976 BGBl. I, S. 2257 durch Beschluß des Rates der Stadt/Gemeinde vom 26.04.1983 als Satzung beschlossen worden.

Simmerath, den 10.05.1983
Bürgermeister — Ratsmitglied
Stadt-/Gemeindedirektor

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 12 BBauG vom 23.6.1960 – Fassung vom 18.8.1976 BGBl. I, S. 2257 durch Bekanntmachung vom 23. Juli 1983 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Simmerath, den 27. Juli 1983
Bürgermeister

Es gilt die Baunutzungsverordnung vom 26.6.1962 BGBl. I, S. 429 Fassung vom 15.9.1977 BGBl. I, S. 1763.
Dem Bebauungsplan sind beigefügt:
Begründung,

Dieser Bebauungsplan gehört zur Genehmigung vom 29. 6. 1983
AZ. 35.3.12 - 11.1 - 2.35 183

Der Regierungspräsident
Im Auftrage: