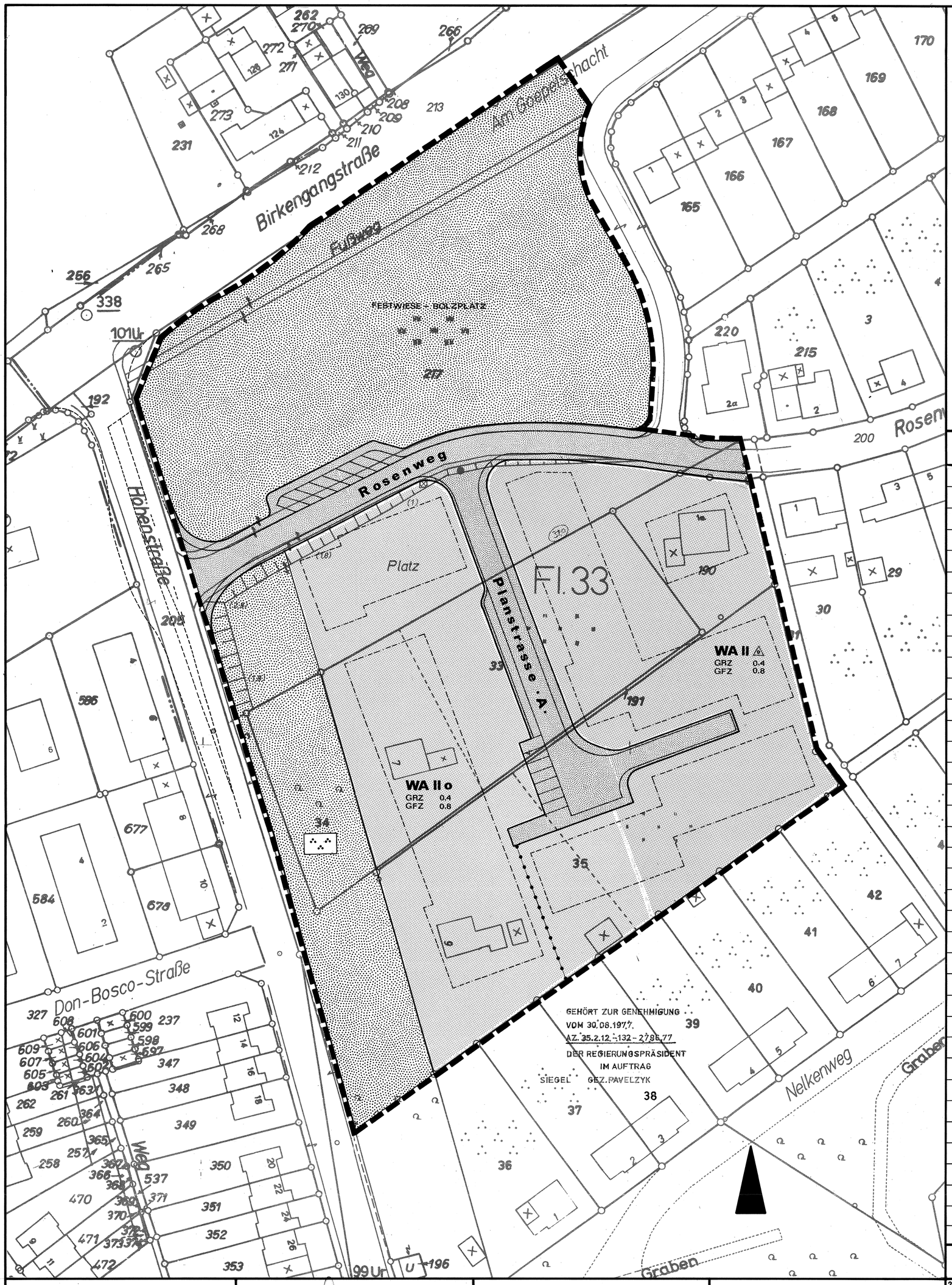
STADT STOLBERG
BEBAUUNGSPLAN NR. 43

MASSTAB 1 : 500

KREIS AACHEN, GEMARKUNG STOLBERG, FLUR - 33 -



LEGENDE

Allgemeines Wohngebiet	WA
Zahl der Vollgeschosse -Als Höchstgrenze-	II
Grundflächenzahl	GRZ 0.4
Geschossflächenzahl	GFZ 0.8
Offene Bauweise	o
Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	△
Baugrenze	
Strassenverkehrsfläche	
Strassenbegrenzungslinie	
Grünfläche	
Parkanlage	
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes	

Kennzeichnung gemäß § 9 (3) BBauG

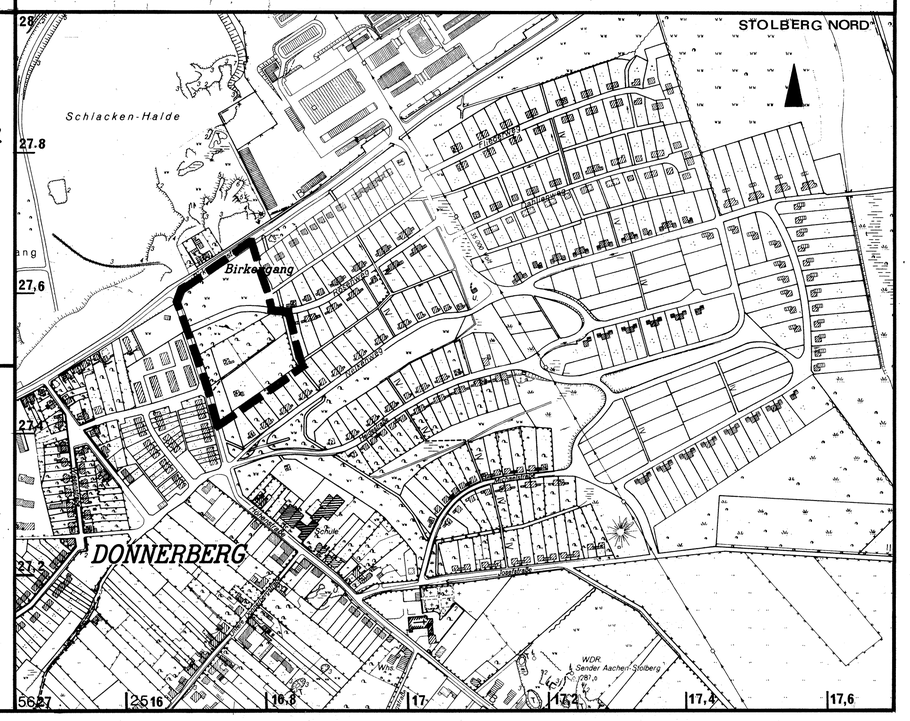
Das Plangebiet liegt innerhalb von Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen erforderlich sind.

GRÜNE EINTRAGUNG:

Ergänzung aufgrund der Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten vom 30.8.77

(Das nach Nr. 13.1 der Anlage zur Planzeichenverordnung verwendete Planzeichen wurde gestrichen.)

ÜBERSICHTSPLAN - DEUTSCHE GRUNDKARTE - M. 1:5000



DEM BEBAUUNGSPLAN IST EINE BEGRÜNDUNG BEIGEFÜGT

FÜR DIE STÄDTEBAULICHE PLANUNG

ENTWICKLUNGS- UND PLANUNGSAMT STOLBERG DEN 29.10.76

BEIGEORDNETER STÄDT. OBERBAURAT

FÜR DIE IN ÜBEREINSTIMMUNG MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER ANGEFERTIGTE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES

VERMESSUNGSAMT AACHEN, DEN 3.11.76

KREISOBERVERMESSUNGSDIREKTOR

FÜR DIE GEOMETRISCHE EINDEUTIGKEIT DER PLANUNG

VERMESSUNGSAMT STOLBERG, DEN 29.10.76

STÄDT. VERMESSUNGSDIREKTOR

DER RAT DER STADT STOLBERG HAT IN SEINER SITZUNG AM 22.6.1976 GEM. § 2 (1) BBAUG BESCHLOSSEN, FÜR DAS PLANGEBIET EINEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN

BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

STADTDIREKTOR

DER RAT DER STADT STOLBERG HAT IN SEINER SITZUNG AM 16.11.76 GEM. § 2 (6) BBAUG BESCHLOSSEN, DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 43 ÖFFENTLICH AUSZULEGEN

BÜRGERMEISTER Dr. Heldenbichel RATSMITGLIED

STADTDIREKTOR

DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF GEM. § 2 (6) BBAUG IN DER ZEIT VOM 20.12.76 BIS 20.1.77 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

STADTDIREKTOR

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT STOLBERG VOM 26.4.1977 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN

BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

STADTDIREKTOR

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 BBAUG DURCH VERFÜGUNG VOM 30.8.77 GENEHMIGT WORDEN

KÖLN, DEN

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 12 BBAUG DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 27.1.78 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN

STADTDIREKTOR