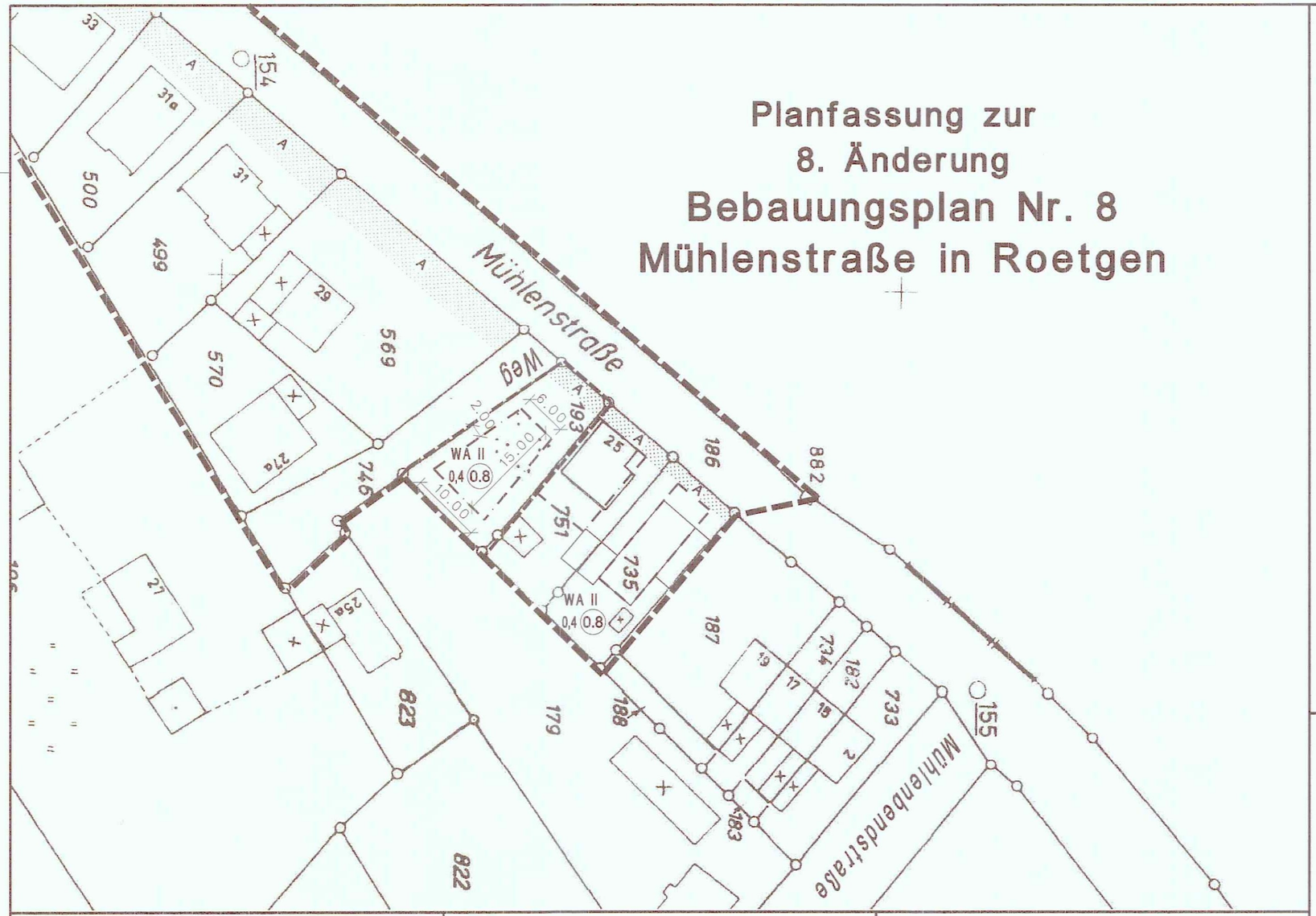


Planfassung zur 8. Änderung Bebauungsplan Nr. 8 Mühlenstraße in Roetgen

LEGENDE

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitungder Bauleitpläne und Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung

WA	Allgemeine Wohngebiete

2. Maß der Baulichen Nutzung

(0.8)	Geschoßflächenzahl GFZ
0,4	Grundflächenzahl GRZ
II	Zahl der Vollgeschosse

3. Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche

o	offene Bauweise
ED	nur Einzel– und Doppelhäuser zulässig
– – · – –	Baugrenze

15. Sonstige Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Grenze des Änderungsbereiches

Bauherr:

Gemeinde Roetgen

Planfassung zur 8. Änderung Bebauungsplan Nr. 8 Mühlenstraße in Roetgen

Den von der 8. Änderung (vereinfachtes Verfahren) des Bebauungsplanes Nr. 8 betroffenen Bürgern und den Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß §13 Nr. 2 und 3 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Roetgen, den 11. 5. 2005
Der Bürgermeister

Eis

Siegel

Der Rat der Gemeinde Roetgen hat am 29.3.2006 die 8. Änderung (vereinfachtes Verfahren) des Bebauungsplanes Nr. 8 als Satzung beschlossen.

Roetgen, den 29.3.2006
Der Bürgermeister

Eis

Siegel

Die 8. Änderung (vereinfachtes Verfahren) des Bebauungsplanes Nr. 8 wurde mit Bekanntmachung vom 30.3.2006 rechtswirksam.

Roetgen, den 30.3.2006
Der Bürgermeister

Eis

Siegel

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte durch :

Gerd Klubert
Dipl. Ing. Architekt
Wilhelmstrasse 4 - 52159 Roetgen
Fon: 02471/91021
Fax: 02471/91024

Maßstab:	Datum: 10.05.2005	Anlage: