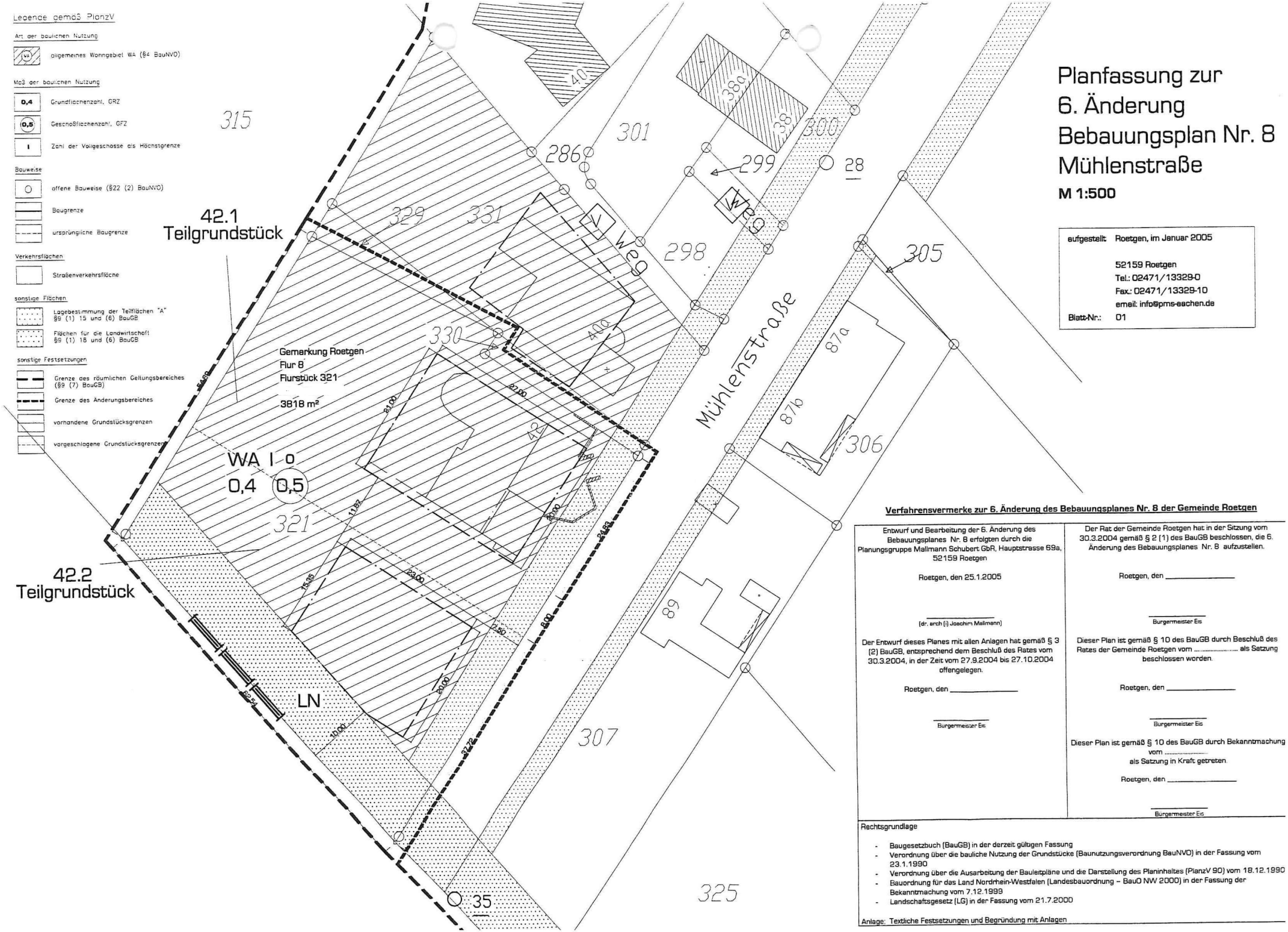


Planfassung zur 6. Änderung Bebauungsplan Nr. 8 Mühlenstraße

M 1:500

aufgestellt: Roetgen, im Januar 2005

52159 Roetgen
Tel.: 02471/13329-0
Fax.: 02471/13329-10
email: info@pms-aachen.de

Blatt-Nr.: 01

Verfahrensvermerke zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Roetgen

Entwurf und Bearbeitung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 erfolgten durch die Planungsgruppe Mallmann Schubert GbR, Hauptstrasse 69a, 52159 Roetgen

Roetgen, den 25.1.2005

(dr. arch (i) Joachim Mallmann)

Der Entwurf dieses Planes mit allen Anlagen hat gemäß § 3 (2) BauGB, entsprechend dem Beschluß des Rates vom 30.3.2004, in der Zeit vom 27.9.2004 bis 27.10.2004 offengelegen.

Roetgen, den _____

Bürgermeister Eis

Der Rat der Gemeinde Roetgen hat in der Sitzung vom 30.3.2004 gemäß § 2 (1) des BauGB beschlossen, die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 aufzustellen.

Roetgen, den _____

Bürgermeister Eis

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BauGB durch Beschluß des Rates der Gemeinde Roetgen vom ..... als Satzung beschlossen worden.

Roetgen, den _____

Bürgermeister Eis

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BauGB durch Bekanntmachung vom .....
als Satzung in Kraft getreten.

Roetgen, den _____

Bürgermeister Eis

Rechtsgrundlage

- Baugesetzbuch (BauGB) in der derzeit gültigen Fassung
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) in der Fassung vom 23.1.1990
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung – BauO NW 2000) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7.12.1999
- Landschaftsgesetz (LG) in der Fassung vom 21.7.2000

Anlage: Textliche Festsetzungen und Begründung mit Anlagen