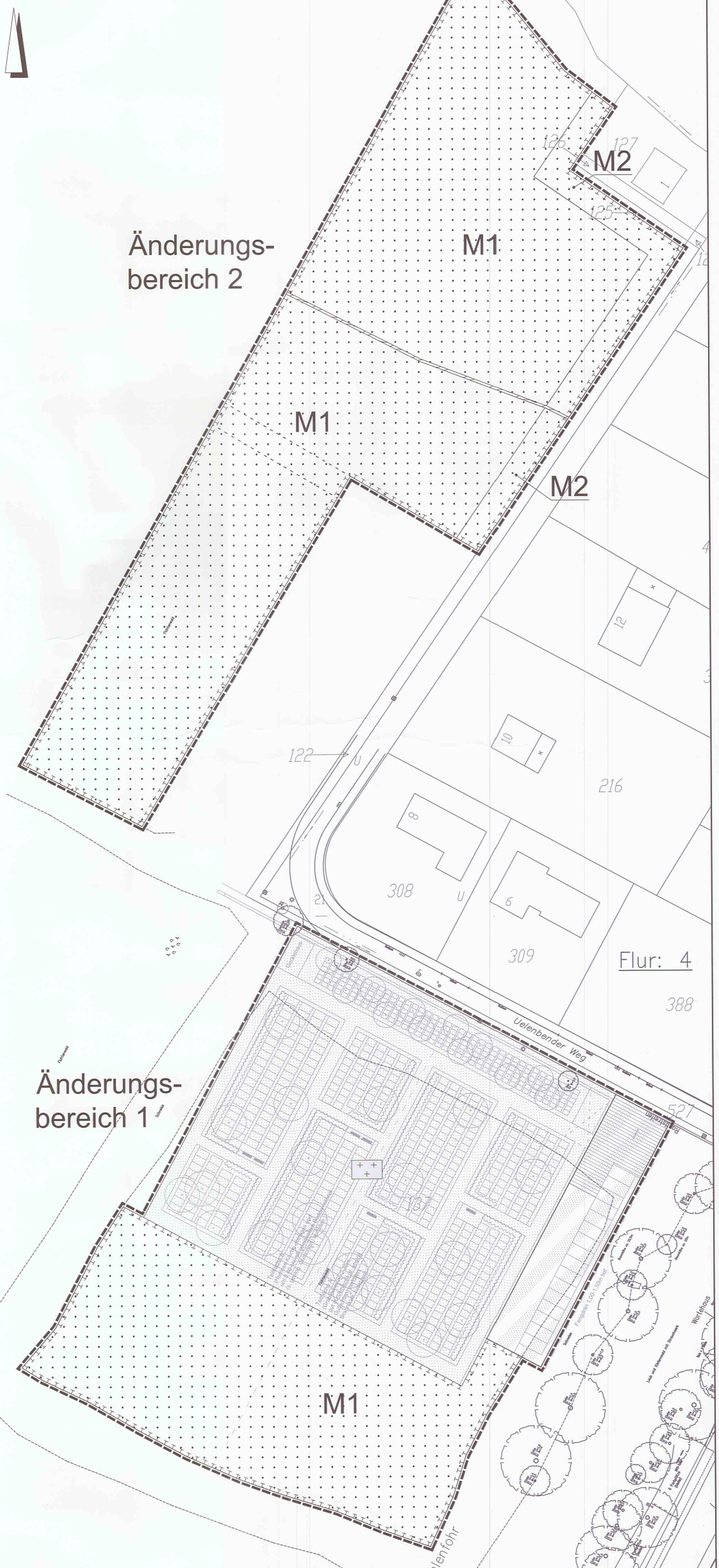
GEMEINDE ROETGEN

Bebauungsplan Nr. 1 "Rott"

7. Änderung "Waldfriedhof Rott"



PLANZEICHENFESTSETZUNG

1. Verkehrsflächen
   - Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
     Zweckbestimmung: Vorplatz mit Stellplätzen
   - Straßenbegrenzungslinie
2. Grünflächen
   - öffentliche Grünfläche
   - Friedhof
3. Flächen für Wald
   - Fläche für Wald
4. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und und Flächenfür Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
   - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
   - M1 Laubwald
   - M2 Waldrand
5. Sonstige Planzeichen
   - 502.32 vorhandene Geländeoberkante in m ü.N.N
   - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
   - Grenze des Änderungsbereichs
6. Darstellung ohne Festsetzungscharakter (Hinweis)
   - Gewässer (nicht eingemessen)
   - Friedhof (Vorentwurf)
   - Schneise

Die Planunterlage dieses Bebauungsplanes wurde in Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster angefertigt. Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt. Die Vervielfältigung und Eintragung der Planung ist zur Veröffentlichung freigegeben.

A.Z.:

Kataster- und Vermessungsamt, Kreis Aachen
Aachen, ...

Der Aufstellungsbeschluss des Rates der Gemeinde Roetgen für die 7. Änderung des Bebauungsplans Nr.1 gemäß § 2 (1) Satz 1 BauGB vom 29.03.2006 ist gemäß § 2 (1) Satz 1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden.

Der Bürgermeister

Roetgen, 15.4.2008 Eis

Nach ortsüblicher Bekanntmachung wurde für die 7. Änderung des Bebauungsplans Nr.1 die frühzeitige Bürgerbeteiligung sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 (1) BauGB vom 24.04.2006 bis 24.05.2006 durchgeführt.

Der Bürgermeister

Roetgen, 15.4.2008 Eis

Nach ortsüblicher Bekanntmachung ist der Plan mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 02.07.2007 bis 17.08.2007 öffentlich ausgelegt worden.

Der Bürgermeister

Roetgen, 15.4.2008 Eis

Nach ortsüblicher Bekanntmachung ist der Plan mit Begründung in Teilen gem. § 4 (3) BauGB in der Zeit vom 03.12.2007 bis 16.12.2007 erneut öffentlich ausgelegt worden.

Der Bürgermeister

Roetgen, 15.4.2008 Eis

Der Rat der Gemeinde Roetgen hat die 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 gemäß § 10 (1) BauGB i.V.m. § 7 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen am 01.04.2008 als Satzung beschlossen.

Der Bürgermeister

Roetgen, 15.4.2008 Eis

Dieser Bebauungsplan tritt durch ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB am 14.04.2008 in Kraft.

Der Bürgermeister

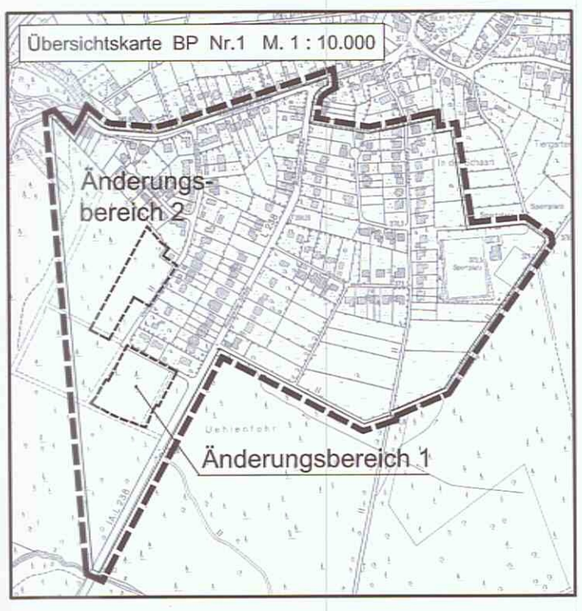
Roetgen, 15.4.2008 Eis

GEMEINDE ROETGEN

Bebauungsplan Nr. 1 "Rott"

7. Änderung "Waldfriedhof Rott"

M. 1 : 500 April 2008



EKR Aachen, Castro & Hinzen, Stadt- und Umweltplanung
Kirberichshoferweg 6, 52066 Aachen, Tel. 0241 - 470 580