# STADT ALSDORF

# BEBAUUNGSPLAN NR. 3

## 5. ÄNDERUNG

GEMARKUNG HOENGEN

M. 1 : 500




Unter dem Plangebiet geht der Bergbau um.

Der Änderung des Bebauungsplanes ist eine Begründung beigefügt.

Diese Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19. Jan. 1965 (BGBl. I S. 21).

Aachen, den 16. 1. 1975

(Siegel)

gez. Henel
Kreisobervermessungsdirektor

Entwurf und Bearbeitung dieser Änderung erfolgte gemäß § 9 und § 30 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) durch das Planungsamt der Stadt Alsdorf.

Alsdorf, den 12. 9. 1974

gez. Vogler
Verm. Ing.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 23. 7. 74 gemäß § 2(1) und (6) BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) beschlossen, die Änderung des Bebauungsplanes aufzustellen und offenzulegen.

Alsdorf, den 20. Sept. 1974

gez. Küpper
Bürgermeister

Diese Änderung des Bebauungsplanes hat als Entwurf mit ~~seinen~~ ihren Anlagen gemäß § 2(6) BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 7. Okt. 74 bis 8. Nov. 74 offengelegen.

Alsdorf, den 10. Jan. 1975

Der Stadtdirektor
J. V.

gez. Dr. Nasser
1. Beigeordneter

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 3. April 1975 Az. 34.4.12-54004-2287/75 genehmigt worden.

Der Regierungspräsident
J. A.

(Siegel)

gez. Siebigs

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gem. § 10 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 28. 11. 74 als Satzung beschlossen worden.

Alsdorf, den 10. Jan. 1975

gez. Küpper
Bürgermeister

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) durch Bekanntmachung vom 25. ~~24.~~ 4. 75 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Alsdorf, den ~~24.~~ 28. 4. 1975

gez. Küpper
Bürgermeister

## ZEICHENERKLÄRUNG

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Wohngebäude | WA | Allgemeines Wohngebiet | o | Offene Bauweise | Straßenverkehrsflächen |
| Wirtschaftsgebäude | II | Zahl der Vollgeschosse: als Höchstgrenze | △ o | Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig | Straßenbegrenzungslinie |
| Flurgrenze | 0,4 | Grundflächenzahl | g | Geschlossene Bauweise | Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung |
| Flurstücksgrenze | | | | | |
| 123 Flurstücksnummer | (0,8) | Geschoßflächenzahl | | Baugrenze | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |