Flur 4

Flur 27

Flur 26

Flur 19

Eigelshovener Straße

Marienstraße

Vorgarten ≥ 4,0m

Klosterweg

Klosterather Straße

Mastrichter Straße

Hahnstraße

Fuhlweg

Burgstraße

Aachener Straße

CIIo

BIIo

BIo

CIIg

CIo

CIIIg

CIIo ≠ 12,0

CIIo ≠ 20,0

BIIo

Stadt Herzogenrath

Durchführungsplan Nr. 2

Fluchtlinien u. Bauzonen

Gemarkung Herzogenrath — Flur 19, 26, 27.

Maßstab 1:500

2. Ausfertigung

Gebäudebestand

Wohngebäude
Wirtschaftsgebäude
Öffentl. Gebäude
Mauer
Geschoßzahl

Grenzen, Flucht- und Baulinien

Flurgrenze
Flurstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Grenze des Plangebietes zugleich Grenze des Umlegungsgebietes
Grenze der Bauzonen
unverändert bestehen bleibende Fluchtlinie
neue Fluchtlinie
neue Baulinie
neue Flucht- u. Baulinie
Festlegung d. Fluchtlinie

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen

Öffentl. Verkehrsfläche-Straßen (Parkpl.)
Öffentl. Grünfläche
Private Grünfläche-Vorgarten geplant
Öffentl. Baufläche

Baugebiet

BIo	BIo	Reines Wohngebiet	I – II Geschoßzahl
BIIo	BIIo		
CIo	CIo	Mischgebiet	o = offene Bebauung
CIIo	CIIo		g = geschlossene Bebauung
CIIg	CIIg		
CIIIg	CIIIg		
	Durchfahrt		

Verkehrs-, Versorgungs- u. Entwässerungsanlagen (vorhanden: schwarz, neu: rot)

Bordstein
Hydrant
Kabelschacht
Straßenbeleuchtung
Kappe (Wasser, Gas)
Kanalschacht
Kanalleitung
Straßensinkkasten
Lichtmast (Holz, Eisen)
Wasserleitung

Höhenangaben

Bemerkungen

Dieser Plan wurde angefertigt durch das Vermessungs-Katasteramt des Landkr. Aachen in Übereinstimmung mit dem Katasteramt. Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch einwandfrei ist.
Aachen, den 16. Juli 1956
Kataster-/Kreisvermessungsamt — Kreisbaumeister
Kreisbaurat — Dipl.-Ing. — Kreisbaudirektor

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß der Stadtvertretungsversammlung vom 20. Juli 1956 aufgestellt.
Herzogenrath, den 28. Oktober 1956
gez. Sensen — Bürgermeister
gez. Schwarzenberg — Ratsmitglied
(Siegel) gez. Meier — Stadtdirektor

Dieser Plan hat gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) in der Zeit vom 9. November 1956 bis 8. Dezember 1956 öffentlich gelegen
Herzogenrath, den 10. Dezember 1956
Stadt ... verwaltung
gez. Meier
(Siegel)

Gemäß § 11(4) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 8. März 1957 — 34.-3.-5.-20-Aa. bestätigt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des Leitplanes übereinstimmt.
Aachen, den 8 März 1957
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:
(Siegel) gez. Mix

Dieser Plan ist gemäß § 11(2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß der Stadt-/Gemeindevertretung vom 29. März 1957 förmlich festgestellt worden.
Herzogenrath den 5. April 1957
gez. Werry — Bürgermeister
gez. Nacken — Ratsmitglied
(Siegel) gez. Meier — Stadtdirektor

Verwaltungsgericht Aachen IV
3K 3949/95 / 95
Beiakten zu: 3K 4456/95
mit Schr. v. 08.01.96 Bl. 51
eingereicht durch: SekrAnw.