Gemeinde Kohlscheid

# Durchführungsplan Nr. 3

Fluchtlinien und Bauzonen

Gemarkung Kohlscheid Flur 11

Maßstab 1:500

Anschluß Durchführungsplan Nr. 1

BIIo

BIIo

BIIo

BIIo

BIo

BIIo

BIo

CIo

CIIo

CIo

CIo

CIIo

CIIg

CIIg

CIIg

CIIg

Kreuzstraße

Hohenemsstraße

Im Buschfeld

Ringstraße

Nordstraße

Kindergarten

Kino

Kinderspielplatz

Öffentliche Reservatfläche
(Markt, Kirmes- u. Versammlungsplatz)
Platz

Platz

Markt

L 10 Nr. 4

Gelstraße

1. Ausfertigung

| Gebäudebestand | Grenzen, Flucht- und Baulinien | Verkehrs-, Grün- und Bauflächen | Baugebiet | Verkehrs-, Versorgungs- u. Entwässerungsanlagen | Höhenangaben |
|---|---|---|---|---|---|
| Wohngebäude<br>Wirtschaftsgebäude<br>Öffentl. Gebäude<br>Mauer<br>I, II, III Geschoßzahl | Flurgrenze<br>Flurstücksgrenze<br>Eigentumsgrenze<br>Grenze des Plangebietes / Zugleich Grenze des Umlegungsgebietes<br>Grenze der Bauzonen<br>unverändert bestehen bleibende Fluchtlinie<br>neue Fluchtlinie<br>neue Baulinie<br>neue Flucht- u. Baulinie<br>Festlegung d. Fluchtlinie | Öffentl. Verkehrsfläche-Straßen (Parkpl.)<br>Öffentl. Grünfläche<br>Private Grünfläche-Vorgarten geplant<br>Öffentl. Bauffläche | vorhand. / geplant<br>BIo, BIIo: Reines Wohngebiet<br>CIo, CIIo, CIIg: Mischgebiet<br>I–III Geschoßzahl; o: offene Bebauung | (vorhanden: schwarz, neu: rot.)<br>Bordstein<br>Hydrant<br>Kabelschacht<br>Straßenbeleuchtung<br>Kappe (Wasser Gas.)<br>Kanalschacht<br>Kanalleitung<br>Straßensinkkasten<br>Lichtmast (Holz Eisen)<br>Wasserleitung | |

Dieser Plan wurde angefertigt durch das Vermessungs-/Katasteramt des Landes Aachen in Übereinstimmung mit dem Kreisbauamt. Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist. Aachen-Land, den 6.2.1957
Kataster-/Kreisvermessungsamt — Kreisbauamt
Kreisvermessungsrat — Dipl.-Ing. — Kreisbaurat

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grund- und Höhen- und Eigentümerverzeichnis.

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 19. Juni 1958 aufgestellt.
Kohlscheid den 23. August 1958
Bürgermeister — Ratsmitglied — Ratsmitglied
Der Gemeindedirektor i. Vertr.

Dieser Plan hat gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 23.4.1952 (GV. NW. S. 75) in der Zeit vom 15. 9. 1958 bis 13.10.1958 offengelegen.
Kohlscheid den 9. 12. 1958
Die Gemeindevertretung
Gemeindedirektor

Gemäß § 11(2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 23.4.1952 (GV. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 10.3.59 bestätigt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des Leitplanes übereinstimmt.
34-III-34-Ohp
Aachen, den 10. 3. 1959
Der Regierungspräsident
Im Auftrage

Dieser Plan ist gemäß § 11(2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 23.4.1952 durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 16.4.1959 förmlich festgestellt worden.
Kohlscheid, den 24.4.1959
Bürgermeister — Ratsmitglied — Gemeindedirektor

Änderungen