Gemeinde Merkstein

Bebauungsplan Nr. 2

Bereich zwischen Hauptstraße und Verkehrsflächen

Gemarkung Merkstein Flur 29 u. 31

Maßstab 1:500

Gebäudebestand	Grenzen, Flucht- und Baulinien		Verkehrs-, Grün- und Bauflächen	Baugebiet	Verkehrs-, Versorgungs- u. Entwässerungsanlagen	Bemerkungen
Wohngebäude	Flurgrenze	unverändert bestehenbleibende Fluchtlinie	Öffentliche Verkehrsfläche (Straße, Parkplatz u.s.w.)	WS Kleinsiedlungsgebiet	(vorhanden: schwarz; geplant: rot)	(Unter dem gesamten Plangebiet geht der Bergbau um.)
Wirtschaftsgebäude	Flurstücksgrenze	Grenze der Verkehrsflächen	Öffentliche Grünfläche	WR Reines Wohngebiet	Bordstein	Änderung durch: Ratsbeschluß v. 20.9.1966
Öffentl. Gebäude	Eigentumsgrenze	neue Baulinie	Private Grünfläche-Vorgarten	WA Allgem. Wohngebiet	Hydrant	i.V. 1966.
Mauer	Grenze des Plangebietes zugleich Grenze des Umlegungsgebietes.	neue Flucht-u. Baulinie	Öffentliche Baufläche	MD Dorfgebiet	Kabelschacht	9.8.1966
Geschoßzahl		Grenze der Baulichen Baugrenze	Fläche für Gemeinschaftsanlagen	MI Mischgebiet	Straßenbeleuchtung	
			Öffentliche Reservefläche (Friedhof)	GE Gewerbegebiet	Kappe (Wasser, Gas)	
			Öffentliche Reservefläche (Kinderspielplatz)	GI Industriegebiet	Kanalschacht	
			Fläche für Gemeinschaftsanlagen Öffentliche Reservefläche (Kinderspielplatz)		Kanalleitung	
			Straßenrichtung		Straßenabläufe	
					Lichtmast (Holz, Eisen)	
					Wasserleitung	

Der Bebauungsplan besteht aus:
Baugebiete u. Verkehrsflächen
Baugestaltungsplan
Längsschnitte
Schriftliche Festlegung
Eigentümerverzeichnis
Begefügt ist dem Bebauungsplan eine Begründung.

Die Kartenunterlage wurde angefertigt durch das Kataster- und Vermessungsamt des Landkreises Aachen.
Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der Verkehrsflächen geometrisch einbeutig ist.
Aachen, den 2. 4. 1965
Katasteramt des Landkreises Aachen – Vermessungsamt

Entwurf und Erarbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß §§ 9 und 30 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) durch das Planungsamt des Landkreises Aachen.
Aachen, den 3. 4. 1965
Bauverwaltungsamt

Der Rat der Stadt/Gemeinde hat in der Sitzung vom 9. März 1965 gemäß § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 2 aufzustellen und offenzulegen.
Merkstein, den 7. März 1965
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) in der Zeit vom 16. 9. 1965 bis 15. 6. 1965 öffentlich gelegen.
Merkstein, den 22.6.1965
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt/Gemeinde vom 1. 2. 1966 als Satzung beschlossen worden.
den 1. 2. 1966
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) mit Verfügung vom 11. 3. 1966 Az. Nr. 34.1-10.1-Merk/66 genehmigt worden.
Aachen, den 24. 3. 1966
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) durch Bekanntmachung vom 9. Sept. 1966 Satzung rechtsverbindlich geworden.
Merkstein, den 22.7.1966
Bürgermeister

1. Ausfertigung