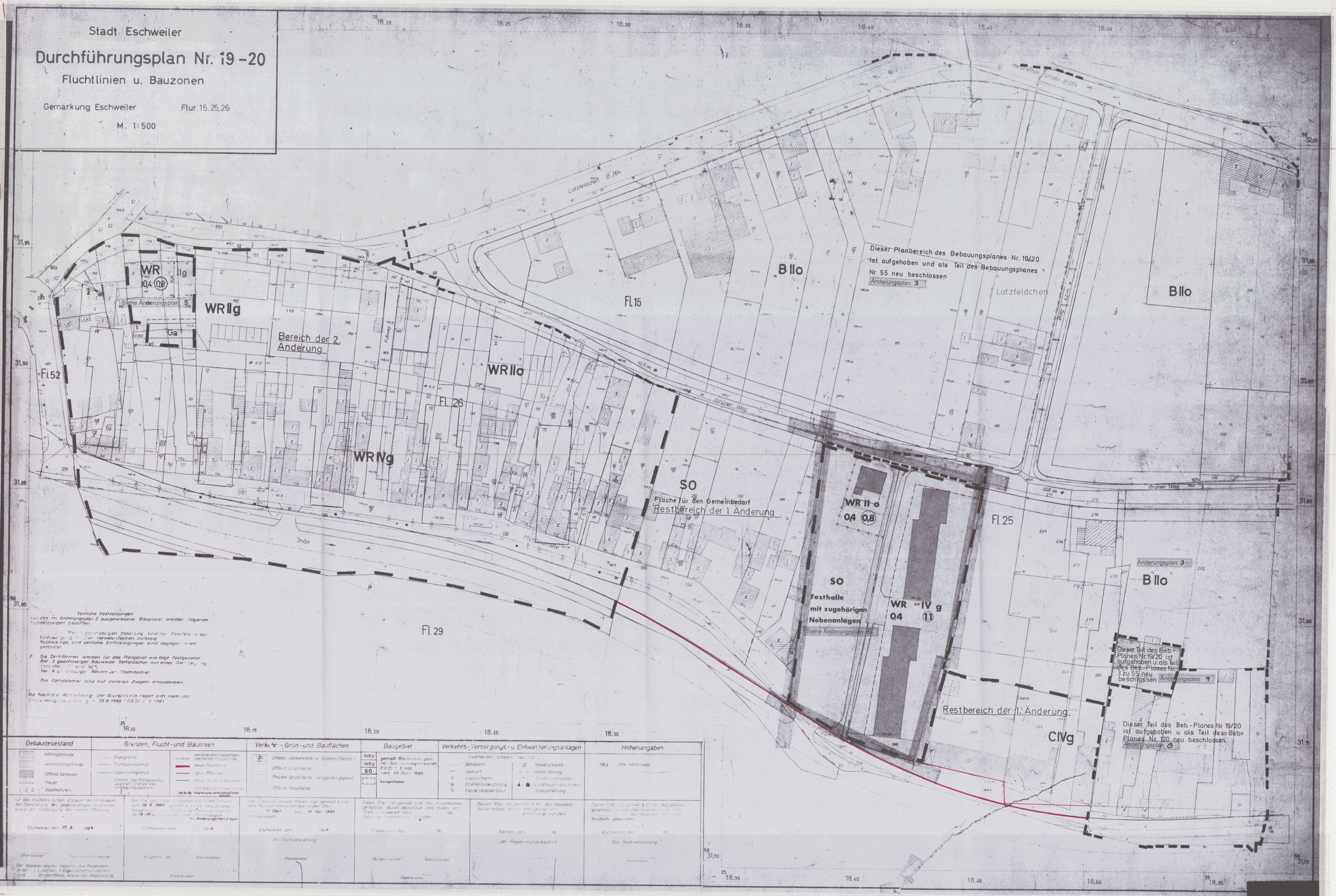

Stadt Eschweiler
Durchführungsplan Nr. 19 -20
Fluchtlinien u. Bauzonen
Gemarkung Eschweiler
Flur 15, 25, 26
M. 1:500
Lotzfeldchen B 264
Hentrather Straße B 264
Dieser Planbereich des Bebauungsplanes Nr. 19/20 ist aufgehoben und als Teil des Bebauungsplanes Nr 55 neu beschlossen
Änderungsplan 3
Lotzfeldchen
B IIo
Fl. 15
WR IIg
Siehe Änderungsplan 5
Ga
Bereich der 2. Änderung
Fl. 52
WR IIo
Fl. 26
WR IVg
Grüner Weg
SO
Fläche für den Gemeinbedarf
Restbereich der 1. Änderung
WR II o
0,4 0,8
Fl. 25
Änderungsplan 3
B IIo
SO
Festhalle mit zugehörigen Nebenanlagen
Siehe Änderungsplan 6
WR IV g
0,4 1,1
Inde
Mühlenstraße
Fl. 29
Dieser Teil des Beb.-Planes Nr. 19/20 ist aufgehoben u. als Teil des Beb.-Planes Nr. 3 zu 55 neu beschlossen
Änderungsplan 9
Restbereich der 1. Änderung
CIVg
Dieser Teil des Beb.-Planes Nr. 19/20 ist aufgehoben u. als Teil des Beb.-Planes Nr. 120 neu beschlossen.
Änderungsplan 8
Textliche Festsetzungen
Für das im Änderungsplan 2 ausgewiesene Baugebiet werden folgende Festsetzungen getroffen
Gebäudebestand
Wohngebäude
Wirtschaftsgebäude
Öffentl. Gebäude
Mauer
Geschoßzahl
Grenzen, Flucht- und Baulinien
Flurgrenze
Flurstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Grenze des Plangebietes zugleich Grenze des Umlegungsgebietes
unverändert bestehen-bleibende Fluchtlinie
neue Fluchtlinie
neue Baulinie
neue Flucht- u. Baulinie
Festlegung d. Fluchtlinie
Abgrenzung unterschiedlicher Gebiete
Verkehrs-, Grün- und Bauflächen
Öffentl. Verkehrsfläche Straßen (Parkpl.)
Öffentl. Grünfläche
Private Grünfläche - Vorgarten geplant
Öffentl. Baufläche
Baugebiet
WRo
WRg
SO
gemäß Bezeichnungen der Bauleitungsverordn. BGBl. I S. 429 vom 26. Juni 1962
Garagenflächen
Verkehrs-, Versorgungs- u. Entwässerungsanlagen
(vorhanden schwarz, neu rot)
Bordstein
Hydrant
Kabelschacht
Straßenbeleuchtung
Kappe (Wasser, Gas)
Kanalschacht
Kanalleitung
Straßensinkkasten
Lichtmast (Holz, Eisen)
Wasserleitung
Höhenangaben
155,3 alte Höhenlage
Für den stadtbaulichen Entwurf die Richtigkeit der Darstellung des gegenwärtigen Zustandes sowie der Festlegung der neuen Planung
Eschweiler den 17. 8. 1964
Oberbaurat
Stadtvermessungsrat
Der Rat der Stadt Eschweiler hat in der Sitzung vom 18. 8. 1964 gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 19-20 aufzustellen und ... Änderungsplan 2 zum
Eschweiler den 19.4
Bürgermeister
Ratsmitglied
Stadtdirektor
Der Entwurf dieses Planes hat gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom 14. Sept. bis 14. Okt. 1964 offengelegen
Eschweiler den 1964
Die Stadtverwaltung
Stadtdirektor
Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes durch Beschluß des Rates der Stadt Eschweiler vom ... als Satzung beschlossen worden
Eschweiler den 196
Bürgermeister
Ratsmitglied
Stadtdirektor
Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes durch Verfügung vom ... genehmigt worden
Aachen den 196
Der Regierungspräsident
Dieser Plan ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes durch Bekanntmachung vom ... als Satzung rechtsverbindlich geworden
Eschweiler den 196
Die Stadtverwaltung
Stadtdirektor
Der Bebauungsplan besteht aus folgenden Teilen: 1 Lageplan, 1 Eigentumsverzeichnis und ... Sonderpläne, sowie die Begründung