

Zeichenerklärung

- Wohngebäude vorhanden
- Wirtschaftsgebäude "
- Geschoßzahl "
- Flurstücksgrenze "
- Flurgrenze "
- Begrenzung der Änderung
- vorgeschl. neue Flurstücksgrenze
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Straßenbegrenzungslinie
- WA Allgemeine Wohngebiete
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchtgrenze
- 0,4 Grundflächenzahl
- (0,8) Geschoßflächenzahl
- Δ nur Doppel – und Einzelhäuser zulässig
- überbaubare Flächen
- nicht überbaubare Flächen
- nicht überbaubare Flächen in denen auch Nebenanlagen nach § 14 Bau NVO unzulässig sind.
- Verkehrsflächen
- o offene Bauweise

Dieser Plan ist eine Abzeichnung von Teilen der Fluren 10, 12 und 13 sowie von den fotomechanisch vergrößerten Fluren 7 und 8 der Gemeinde Dürwiß.

Aachen, den 13.11.1970

Der Planer :

Es wird hiermit bescheinigt, daß innerhalb der Planungsgrenze dieser Plan :

a) die rechtmäßigen Eigentumsgrenzen in geometrisch richtiger Lage enthält,

b) mit der Örtlichkeit im Zeitpunkt seiner Aufstellung übereinstimmt, und

c) eine eindeutige geometrische Festlegung der städtebaulichen Planung ermöglicht

Jülich, den 8 Mai 1970

gez. Coch
Kreisvermessungsrat

Es gilt die Baunutzungsverordnung 1968. (Bundesgesetzbl. I S. 1237)

. Ausfertigung

Gemeinde Dürwiß — Kreis Jülich

z. d. Akten :

6. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 1

Maßstab 1:500	INGENIEURBÜRO ABWASSER U. VERKEHR DIPL. ING. ... VERETZ AACHEN ... STR. 13
Az.: D2.1001 6	
Aachen, den 13.11.1970	