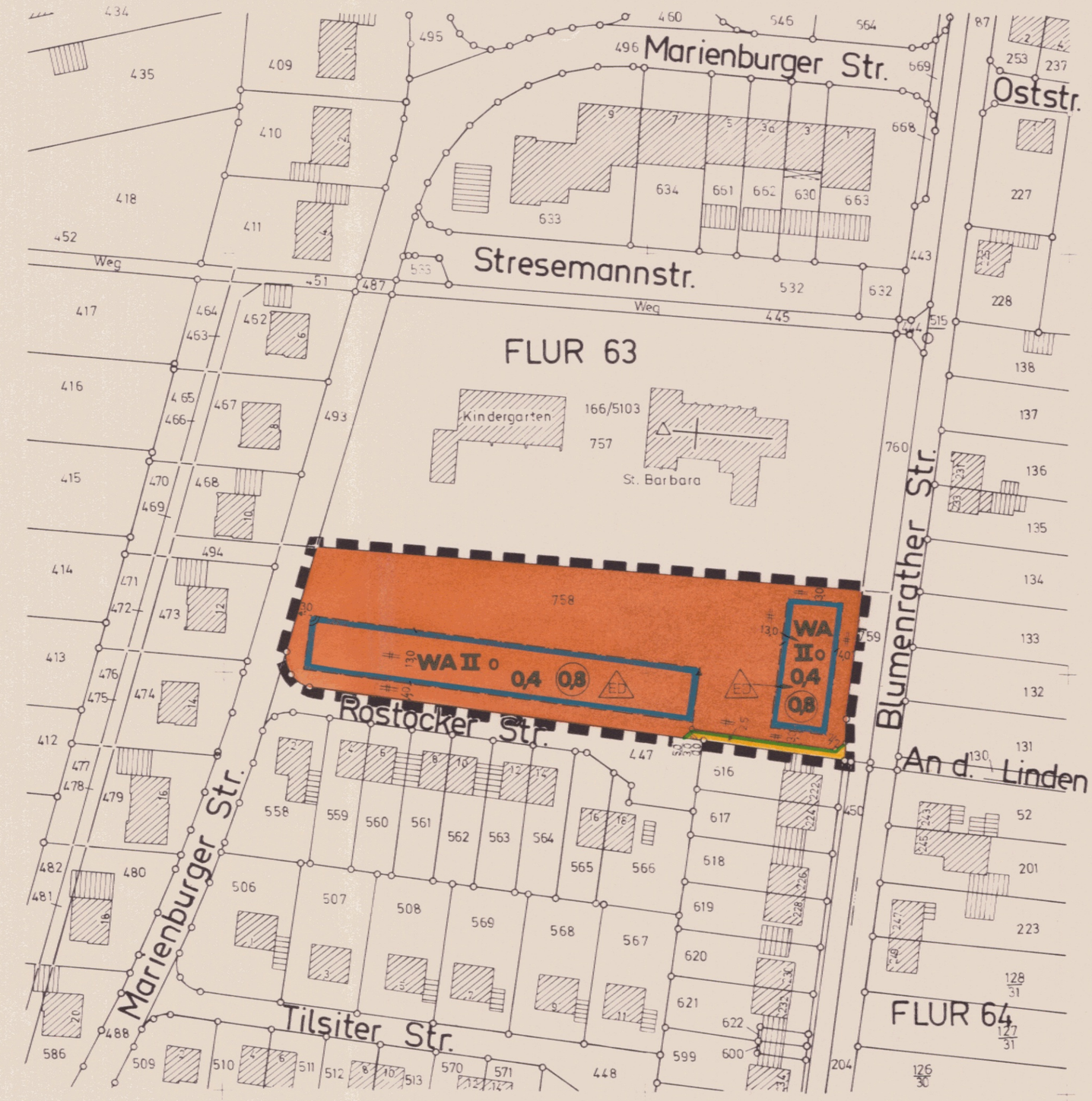
STADT ALSDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 18 BR.

BROICHER SIEDLUNG WEST

ÄNDERUNG NR. 3

Gemarkung Alsdorf M. 1:1000



Festsetzung:

Festgesetzt wird eine Dachneigung von 25° bis 30°.
Drempel und Dachgauben sind nicht zulässig.

Unter dem Plangebiet geht der Bergbau um.

ZEICHENERKLÄRUNG

- Wonngebaude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- 123 Flurstücksnummer
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- 0,8 — Geschoßflächenzahl
- 0,4 — Grundflächenzahl
- II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- o — Offene Bauweise
- Baugrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- ED — Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- Straßenverkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt

Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt. Diese Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)

Aachen, den 16.12. 1988

L.S. gez. Evers
Kreisvermessungsdirektor

Entwurf und Bearbeitung des Bebauungsplanes erfolgte gemäß § 9 und § 30 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253) durch das Planungsamt der Stadt Alsdorf.

Alsdorf, den 22.12. 1988

gez. Vogler
Verm. Ing.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 27.09. 1988 gemäß § 2 (1) und (4) sowie § 3 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dez. 1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.

Alsdorf, den 22.12. 1988

gez. Thelen
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 3 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dez. 1986 (BGBl. I S. 2253) in der Zeit vom 27.02.1989 bis 31.3.1989 offengelegen.

Alsdorf, den 04.04. 1989

gez. Meierjohann
Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dez. 1986 (BGBl. I S. 2253) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 20.06. 1989 als Satzung beschlossen worden.

Alsdorf, den 10.07. 1989

gez. Thelen
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 11 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dez. 1986 (BGBl. I S. 2253) angezeigt am 7.8.89
Zu diesem Bebauungsplan gehört die Verfügung vom 12.09. 1989
Az. 35.2.12-0511-2062/89

Köln, den 12.09. 1989
Der Regierungspräsident
i.A.

gez. Kunstmann

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dez. 1986 (BGBl. I S. 2253) durch Bekanntmachung vom 05.10.1989 veröffentlicht am 05.10.1989 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Alsdorf, den 06.10. 1989

gez. Thelen
Bürgermeister