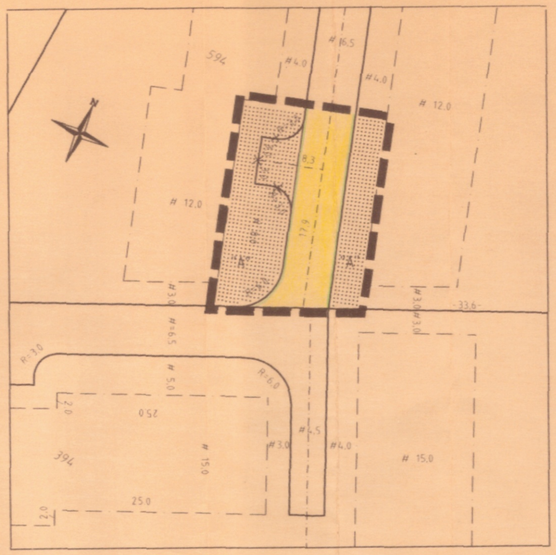
Stadt Baesweiler
Bebauungsplan Nr.: 30 Alsdorfer Straße
1. Änderung

Maßstab 1 : 500



Planzeichen

- Grenze des Plangebietes
- A — Nicht überbaubare Fläche "A"
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze

Gemeinde: Baesweiler

Gemarkung: Oidtweiler

Flur: 6

Bearbeitung des Bebauungsplanes:

Architekten BDB
Dipl.-Ing. Cornel Ripphausen
Dipl.-Ing. Beate Reinartz
Ruf 02401-1866, Fax 02401-1844
52499 Baesweiler, Im Kirchwinkel 44

Datum: 20.11.1997

Das gesamte Plangebiet wird gekennzeichnet als Fläche bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen erforderlich sind.

(weil unter dem Plangebiet der Bergbau umgeht und zum Teil humose Böden im Plangebiet anstehen)

Die Änderung des Bebauungsplanes wurde durch Beschluß des Rates der Stadt vom 23.04.96 beschlossen.

Baesweiler, den 24.04.96

(Plum)
Bürgermeister

Der Beschluß des Rates der Stadt zur Aufstellung dieser Bebauungsplanänderung wurde am 24.5.96 ortsüblich bekannt gemacht.

Baesweiler, den 28.5.96

(Strauch)
1. und Techn. Beigeordneter

Der Rat der Stadt stimmte der Änderung dieses Bebauungsplan mit Begründung zu und beschloß die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

Baesweiler, den 22.4.97

(Plum)
Bürgermeister

Diese Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung hat gemäß § 3(2)BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung am 16.1.98 in der Zeit vom 5.2.98 bis 5.3.98 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Baesweiler, den 6.3.98

(Strauch)
1. und Techn. Beigeordneter

Der Rat der Stadt hat über die gemäß § 3 (2) BauGB vorgebrachten Bedenken und Anregungen entschieden und den geänderten Bebauungsplan am 24.3.98 beschlossen.

Baesweiler, den 25.3.98

(Plum)
Bürgermeister

Der Satzungsbeschluß erfolgte auf der Grundlage des § 2 Abs. 6 BauGB Maßnahmengesetz. Da der geänderte Bebauungsplan zur Deckung des dringenden Wohnbedarfs der Bevölkerung dient.

Baesweiler, den

(Strauch)
1. und Techn. Beigeordneter

Der Beschluß des Stadtrates vom 24.3.98 und das Bereithalten des geänderten Bebauungsplanes zu jedermanns Einsicht wurde am 19.08.98 ortsüblich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Baesweiler, den 20.08.98

(Strauch)
1. und Techn. Beigeordneter