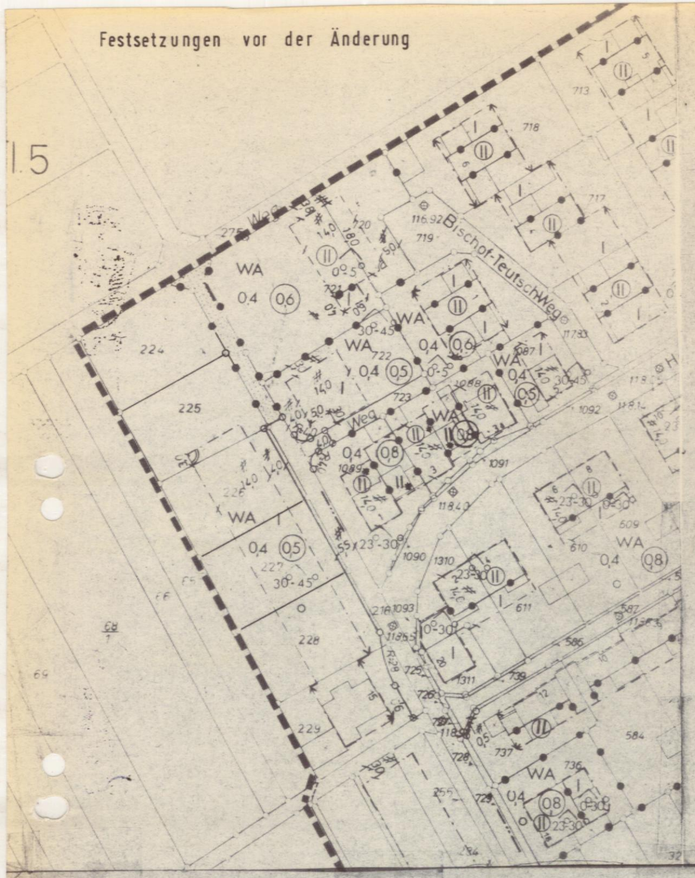
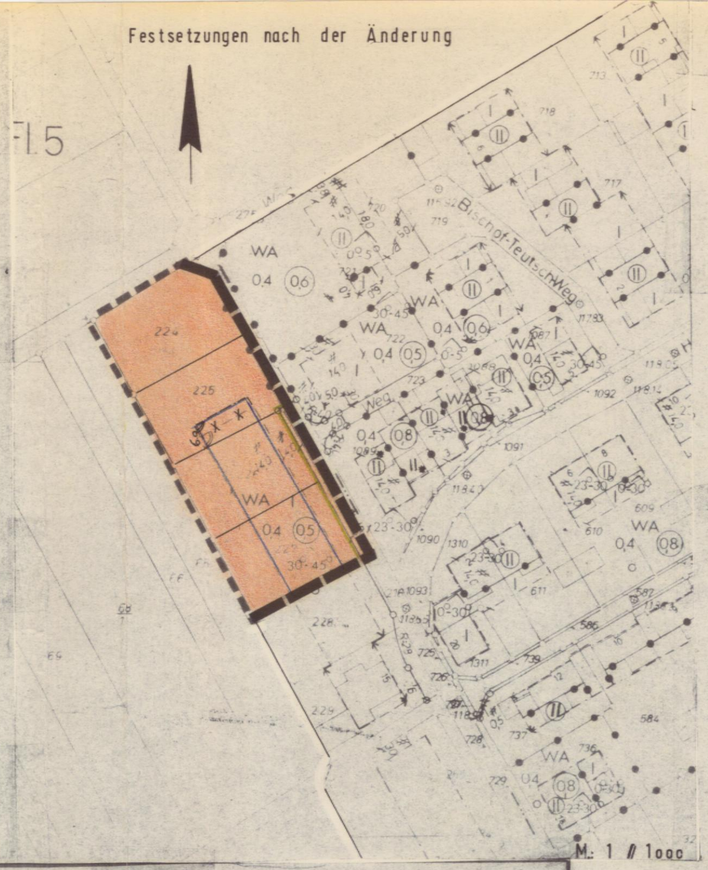
Festsetzungen vor der Änderung



Festsetzungen nach der Änderung



M. 1 // 1000

Zeichenerklärung

Kartenunterlage	Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung	Bauweise / Baugrenze
Wohngebäude	WA Allgemeines Wohngebiet	Zahl der Vollgeschosse	o Offene Bauweise
Wirtschaftsgebäude	WA1 Lagebestimmung für Teile des WA - Gebietes mit besonderen textlichen Festsetzungen	II als Hochstgrenze	g_1 geschlossene Bauweise innerhalb der überbaubaren Flächen
Flurstücksgrenze		(II) zwingend	ED nur Hausgruppen zulässig
Hydrant		0,4 Grundflächenzahl	
Straßenbeleuchtung		(08) Geschoßflächenzahl	
Kanalschacht			
Straßensinkkasten			
Lichtmast (Holz, Beton, Stahl)			
Höhe bezogen auf NN			
Ferngasleitung			
Hochspannungsleitung			
			Entfallende Baugrenze
			Baugrenze

Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes wurde durch Ratsbeschluss vom 28.10.1980 beschlossen.

Baesweiler, den 29.10.1980

STADT BAESWEILER KREIS AACHEN

Stadtdirektor

Mit Ratsbeschluss vom 28.10.1980 wurde die Einwendungsfrist gem. §13 BBauG auf die Zeit vom 10.11.80 – 01.12.80 einschl. festgesetzt.

Baesweiler, den, 29.10.1980

STADT BAESWEILER KREIS AACHEN

Stadtdirektor

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde durch Ratsbeschluss vom 16.12.1980 befürwortet und der Bebauungsplan als Satzung gem. §10 BBauG beschlossen.

Baesweiler, den 17.12.1980

Plum
Bürgermeister
(Plum)

Lindlau
Ratsmitglied
(Lindlau)

STADT BAESWEILER KREIS AACHEN

Stadtdirektor

Mit Wirksamkeit der Bekanntmachung gem. 12 BBauG vom 22.12.1980 wurde die Änderung rechtsverbindlich.

Baesweiler, den 23.12.1980

STADT BAESWEILER KREIS AACHEN

Stadtdirektor

Stadt Baesweiler

Bebauungsplan Nr. 16

2. Änderung