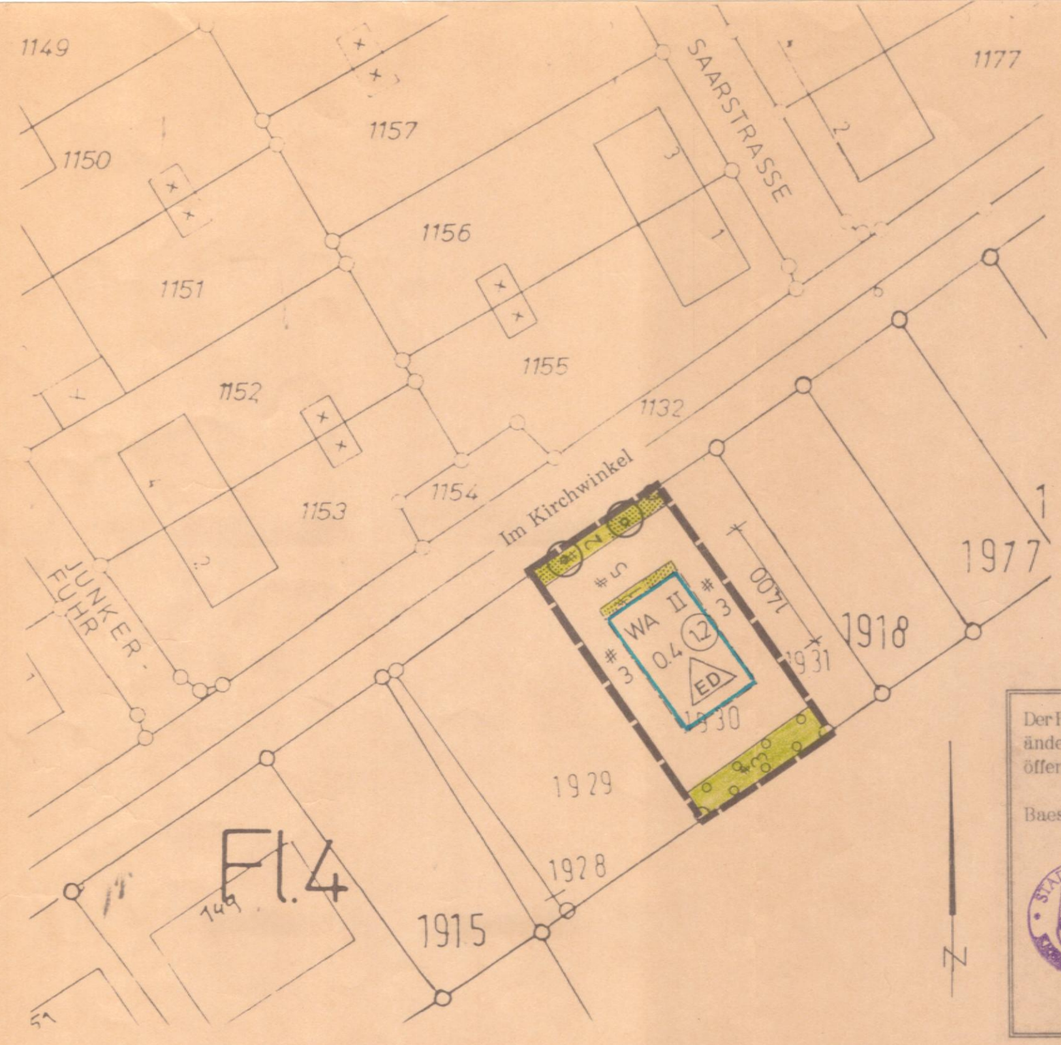

Erläuterung der Planzeichen:

	Abgrenzung des Plangebietes
	Grünfläche privat
WA	Allgemeines Wohngebiet
	Baugrenze
II	zweigeschossig als Höchstgrenze
0.4	Grundflächenzahl
(1.2)	Geschossflächenzahl
ED	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	Fläche zur Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
	Anpflanzung eines Baumes

Bebauungsplan Nr. 8 - Ringstraße - Änderung Nr. 7

M.: 1 : 500

Der Rat der Stadt stimmte dieser Bebauungsplanänderung mit Begründung zu und beschloss die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB.

Baesweiler, den 22.03.2000

Der Bürgermeister
In Vertretung
(Strauch)
I. und Techn. Beigeordneter

Diese Bebauungsplanänderung mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung am 29.03.2000 in der Zeit vom 10.04.2000 bis 10.05.2000 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Baesweiler, den 11.05.2000

Der Bürgermeister
In Vertretung
(Strauch)
I. und Techn. Beigeordneter

Das gesamte Plangebiet wird gekennzeichnet als Fläche, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen erforderlich sind.

(weil unter dem Plangebiet der Bergbau umgeht und zum Teil humose Böden im Plangebiet anstehen.

Die Änderung des Bebauungsplanes wurde durch den Beschluss des Rates der Stadt vom 09.11.1999 beschlossen.

Baesweiler, den 10.11.1999

Der Bürgermeister
In Vertretung
(Strauch)
I. u. Techn. Beigeordneter

Der Beschluss des Rates der Stadt zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes wurde am 25.11.1999 ortsüblich bekanntgemacht.

Baesweiler, den 26.11.1999

Der Bürgermeister
In Vertretung
(Strauch)
I. und Techn. Beigeordneter

Der Rat der Stadt hat über die gemäß § 3 (2) BauGB vorgebrachten Bedenken und Anregungen entschieden und den Bebauungsplan am 20.06.2000 als Satzung beschlossen.

Baesweiler, den 21.06.2000

Der Bürgermeister
In Vertretung
(Strauch)
I. und Techn. Beigeordneter

Der Beschluss des Stadtrates vom 20.06.2000 und das Bereithalten des Bebauungsplanes zu jedermanns Einsicht wurde am 07.07.2000 ortsüblich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Baesweiler, den 10.07.2000

Der Bürgermeister
In Vertretung
(Strauch)
I. und Techn. Beigeordneter

Bearbeitung des Bebauungsplanes:

STADT BAESWEILER
- Planungsabteilung 60/601 -
Mariastraße 2, 52499 Baesweiler
Postfach 11 80, 52490 Baesweiler
Telefon 02401/800-0, Fax 02401/800-117