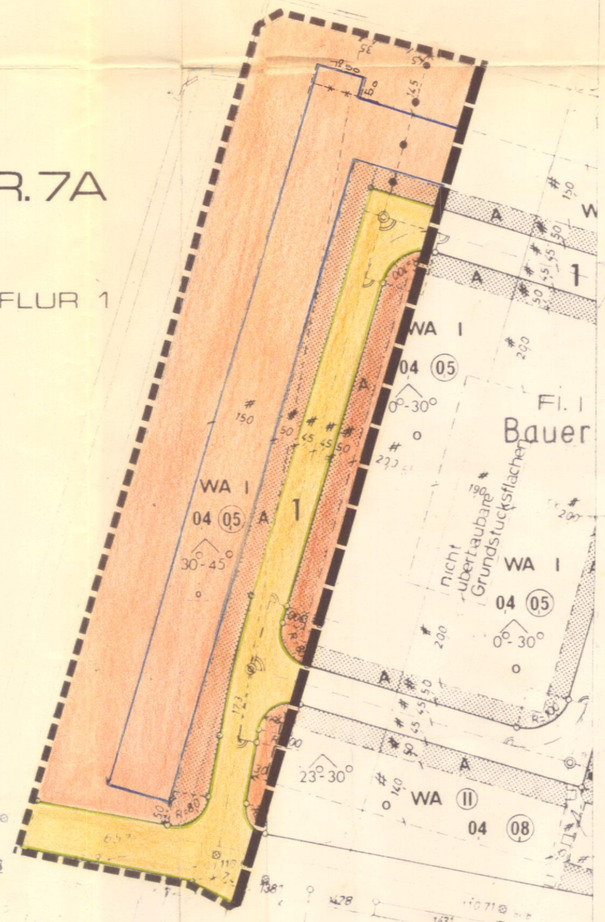
STADT BAESWEILER

BEBAUUNGSPLAN NR. 7A

Vereinfachte Änderung

GEMARKUNG: SETTERICH FLUR 1

MASSTAB 1:1000



~~Zeichn. Festsetzungen~~ Zeichenerklärung

WA	Allgemeines Wohngebiet
0.4	Grundflächenzahl
(0.5)	Geschoßflächenzahl
	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
30°-45°	Dachneigung
zBI	Anzahl der Geschosse als Höchstgrenze
	Abgrenzung unterschdl. Nutzung
	Baugrenze
	Änderung Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	Flurstücksgrenze
	Verkehrsflächen
A	Nicht überbaubare Flächen gem. Ziff. 4 textl. Festsetzungen

Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes wurde durch Ratsbeschluss vom 10.06.1980 beschlossen.

Baesweiler, den 12.10.1980

i.V.

Stadtdirektor

Mit Ratsbeschluss vom 10.06.1980 wurde die Einwendungsfrist gem. §13 BBauG auf die Zeit vom 20.06.80 – 18.07.1980 festgesetzt.

Baesweiler, den 12.10.1980

i.V.

Stadtdirektor

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde durch Ratsbeschluss vom 05.08.1980 befürwortet und der Bebauungsplan als Satzung gem. §10 BBauG beschlossen.

Baesweiler, den 06.08.1980

Bürgermeister (Plum)

Ratsmitglied (Jansen)

i.V.

Stadtdirektor

Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes gem. §12 BBauG wurde am 22.08.1980 ortsüblich bekanntgemacht.

Baesweiler, den 25.08.1980

i.V.

Stadtdirektor