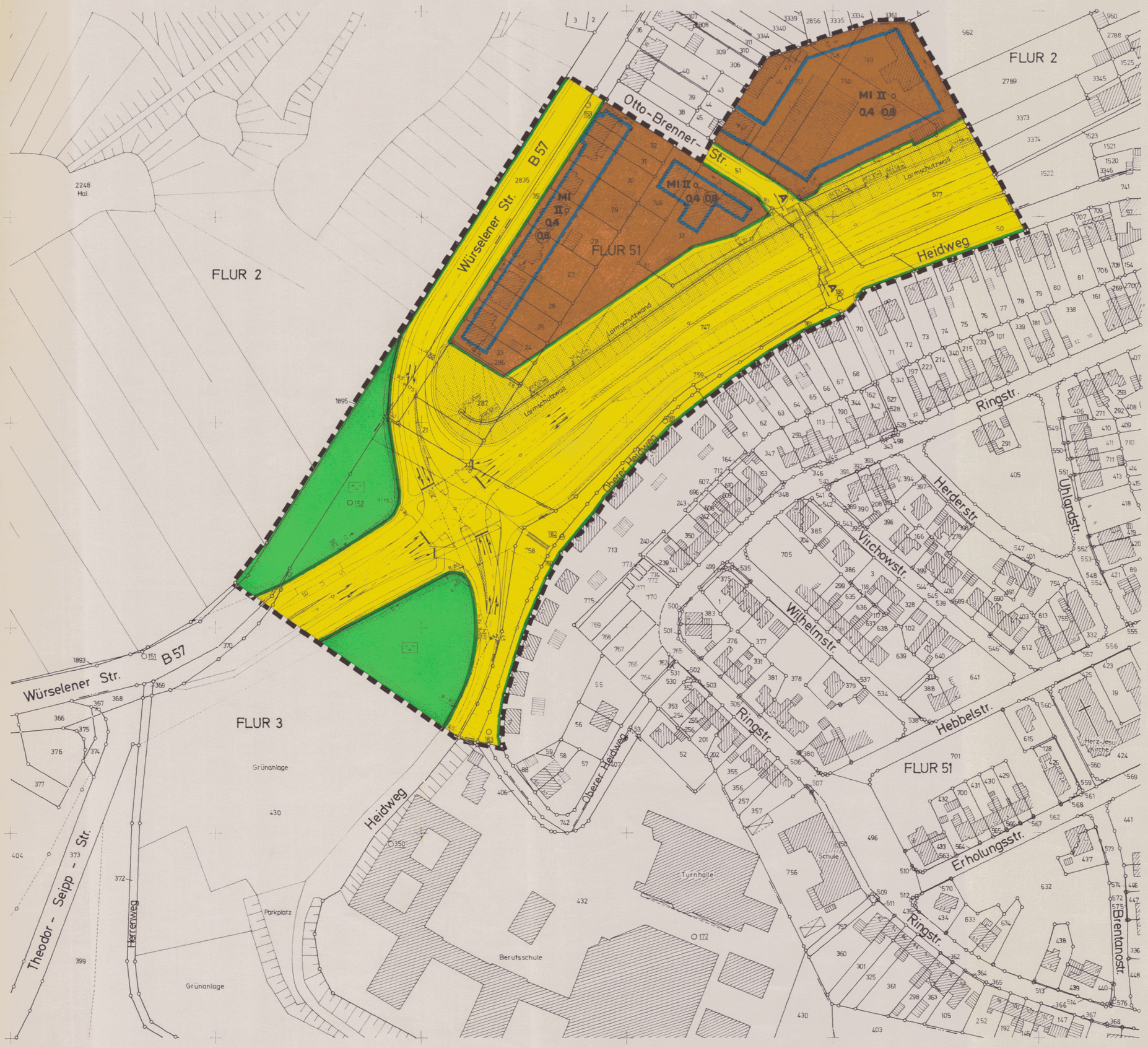
STADT ALSDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 144

HEIDWEG

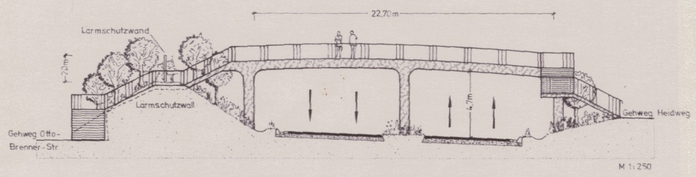
GEMARKUNG ALSDORF M. 1:1000



Unter dem Plangebiet geht der Bergbau um.

<u>Der Straßenbauentwurf liegt als Beiblatt zum Bebauungsplan bei.</u>
Ausweisungen innerhalb der öffentlichen Verkehrsflächen sind nachrichtliche Eintragungen aus dem Straßenbauentwurf.

SCHNITT A-A



ZEICHENERKLÄRUNG

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- 123 Flurstücksnummer
- MI Mischgebiete
- 0,8 Geschoßflächenzahl
- 0,4 Grundflächenzahl
- II Zahl der Vollgeschosse als Hochstgrenze
- o Offene Bauweise
- Baugrenze
- Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Öffentliche Grünfläche: ~~Grünflächen~~ (gemäß Ratsbeschluß vom 21.1.1986) Parkanlagen
- Aufschüttung
- Abgrabung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Flächen für den Immissionsschutz: Lärmschutzwall mit Höhenangabe über NN (Oberkante Wall).
- 155,90 m Lärmschutzwand mit Höhenangabe über NN (Oberkante Wand).

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt.

Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt
Diese Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)
Aachen, den 7. 11. 1984.

gez. Evers
Kreisvermessungsdirektor

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß § 9 und § 30 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch das Planungsamt der Stadt Alsdorf.
Alsdorf, den 07. Nov. 1984.

gez. Vogler
Verm. Ing.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 7. Feb. 1984 gemäß § 2 (1) und (6) u. 2a BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.
Alsdorf, den 08. Nov. 1984

gez. Thelen
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der Zeit vom 19. Nov. 84 bis 20. Dez. 1984 offengelegen.
Alsdorf, den 21. Dez. 1984
Der Stadtdirektor
i.V.

gez. Meierjohann
Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 19. März 85 als Satzung beschlossen worden.
Alsdorf, den 20. März 1985

gez. Thelen
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan gehört zur Genehmigung vom 28.11.1985 A.Z. 35.2.12-05o1-2027/85
Der Regierungspräsident
I.A.

gez. Lingohr

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Bekanntmachung vom 6. März 86 veröffentlicht am 6. März 86 als Satzung rechtsverbindlich geworden.
Alsdorf, den 10. März 1986.

gez. Thelen
Bürgermeister