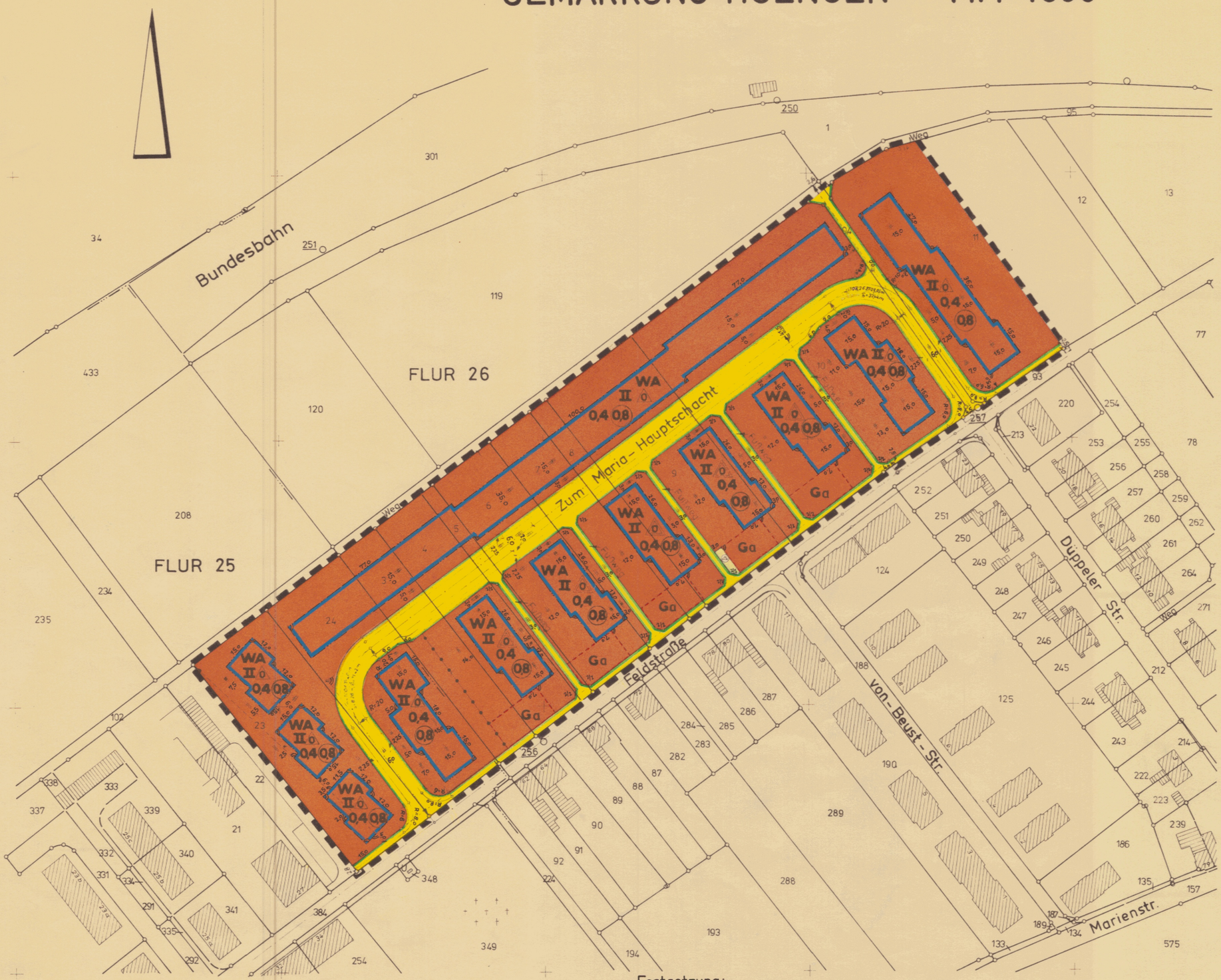
STADT ALSDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 119

ZUM MARIA - HAUPTSCHACHT

GEMARKUNG HOENGEN M. 1:1000



Unter dem Plangebiet geht der Bergbau um.

Festsetzung:
Für Häuser mit II Vollgeschossen wird eine Dachneigung von 20° bis 30° festgesetzt, bei einem Drempel bis zu 0,30 m.

ZEICHENERKLÄRUNG

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- 123 Flurstücksnummer
- WA Allgemeine Wohngebiete
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,8 Geschoßflächenzahl
- o Offene Bauweise -Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig-
- o Offene Bauweise -Nur Hausgruppen zulässig-
- Baugrenze
- Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Fläche für Versorgungsanlage: Umformerstation
- Ga Flächen für Garagen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt

Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt.
Diese Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21)
Aachen, den 28.5. 1979

gez. Henel
Kreisobervermessungsdirektor

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß § 9 und § 30 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2221) durch das Planungsamt der Stadt Alsdorf.
Alsdorf, den 3.11. 1978

gez. Vogler
Verm. Ing.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 27.6. 1978 gemäß § 2 (1) und (6) u. 2a BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2221) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen, ~~und offenzulegen~~.
Alsdorf, den 28.5. 1979

gez. Küpper
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2221) in der Zeit vom 19.1.79 bis 19.2.79 offengelegen.
Alsdorf, den 28.5. 1979
Der Stadtdirektor
J.V.

gez. Dr. Wasser
1. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2221) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 8.5.79 als Satzung beschlossen worden.
Alsdorf, den 28.5. 1979

gez. Küpper
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan gehört zur Genehmigung vom 26.6.79 AZ. 35.2.12-0501-2196.79
Der Regierungspräsident
J.A.

L.S. gez. Freitag

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2221) durch Bekanntmachung vom 26.7.79 veröffentlicht am 26.7.79 als Satzung rechtsverbindlich geworden.
Alsdorf, den 26.7. 1979

gez. Küpper
Bürgermeister