STADT ALSDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 115

MARKTSTRASSE

GEMARKUNG HOENGEN

M. 1 : 1000



Unter dem Plangebiet geht der Bergbau um.

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt.

Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt.
Diese Planunterlage entspricht den Anforderungen des §1 der Planzeichenverordnung vom 19. Jan. 1965 (BGBl. I S. 21).
Aachen, den 20.10. 1980

gez. Henel
Ltd. Kreisvermessungsdirektor

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß § 9 und § 30 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.76 (BGBl. I S. 2256) durch das Planungsamt der Stadt Alsdorf.
Alsdorf, den 1. OKT. 1980

Verm. Ing.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 13.7. 1976 gemäß § 2(1) und (6) u. 2a BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.
Alsdorf, den 2.10. 1980

gez. Küpper
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2a BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der Zeit vom 3.11. bis 3.12.1980 offengelegen.
Alsdorf, den 12.3. 1981
Der Stadtdirektor
i.V.

gez. Wasser
1. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17. Dez. 81 als Satzung beschlossen worden.
Alsdorf, den 18. Dez. 1981

gez. Küpper
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan gehört zur Genehmigung vom 02. 11. 1982 AZ. 35.2.12 - 0501 - 2457.82
Der Regierungspräsident

gez. Freitag

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Bekanntmachung vom 2. 12. 1982 veröffentlicht am 2. 12. 1982 als Satzung rechtsverbindlich geworden.
Alsdorf, den 2. 12. 1982

gez. Küpper
Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- 123 Flurstücksnummer
- MI Mischgebiete
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,8 Geschoßflächenzahl
- o Offene Bauweise
- g' Geschlossene Bauweise - innerhalb der überbaubaren Fläche.
- Baugrenze
- Flächen für den Gemeinbedarf -Altersheim-
- -Kindergarten-
- Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Flächen für Versorgungsanlagen -Umformerstation-
- Ga Flächen für Garagen
- Grünflächen -Parkanlage-
- -Spielplatz-
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung.
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes