STADT ALSDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 112

ROSENSTRASSE

ÄNDERUNG NR. 2

GEMARKUNG HOENGEN

M. 1 : 1000



Erweiterte ZEICHENERKLÄRUNG

- Strassenverkehrsfläche
- Strassenbegrenzungslinie

Unter dem Plangebiet geht der Bergbau um.

ZEICHENERKLÄRUNG

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurgrenze
- Flurstückgrenze
- 123 Flurstücknummer
- MI Mischgebiet
- MK Kerngebiet
- Fläche für Versorgungsanlage - Elektrizität -
- 0,8 Geschossflächenzahl
- 0,4 Grundflächenzahl
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Baugrenze
- Grünfläche Zweckbestimmung Sportplatz
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Anlagen

Der Änderung des Bebauungsplanes ist eine Begründung beigefügt

Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt. Diese Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.7.81 (BGBl. I S. 833)

Aachen, den 13.08. 1985

gez. Evers

Entwurf und Bearbeitung dieser Bebauungsplanänderung erfolgte gemäß § 9 und § 30 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.76 (BGBl. I S. 2256) durch das Planungsamt der Stadt Alsdorf.

Alsdorf, den 01.02. 1985

gez. Vogler

Verm. Jng.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 25.01. 1983 gemäß § 2 (1) und (6) und 2a BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) beschlossen, diese Bebauungsplanänderung aufzustellen.

Alsdorf, den 03.05. 1985

gez. Thelen

Bürgermeister

Diese Bebauungsplanänderung hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2 (6) BBauG vom 23. 6. 1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der Zeit vom 11.02.1985 bis 13.03.1985 offengelegen.

Alsdorf, den 14.03. 1985

Der Stadtdirektor
J. V.

gez. Meierjohann

Beigeordneter

Diese Bebauungsplanänderung ist gemäß § 10 BBauG vom 23. 6. 1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 03.05. 1985 als Satzung beschlossen worden.

Alsdorf, den 06.05. 1985

gez. Thelen

Bürgermeister

Diese Bebauungsplanänderung gehört zur Genehmigung vom 02.10.1985 A.Z. 35.2.12-0511-2061/85

Der Regierungspräsident
J. A.

gez. Lingohr

Diese Bebauungsplanänderung ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Bekanntmachung vom 05.12.1985 veröffentlicht am 05.12.1985 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Alsdorf, den 05.12. 1985

gez. Thelen

Bürgermeister