STADT ALSDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 106

AM LANGEN PFÄDCHEN

GEMARKUNG ALSDORF M. 1:1000



Unter dem Plangebiet geht der Bergbau um.

ZEICHENERKLÄRUNG

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- 123 Flurstücksnummer
- WA Allgemeine Wohngebiete
- MI Mischgebiete
- MK Kerngebiete
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0,4 Grundflächenzahl
- (1,0) Geschoßflächenzahl
- o Offene Bauweise
- g' Geschlossene Bauweise innerhalb der überbaubaren Flächen
- Firstrichtung
- Baugrenze
- Flächen für den Gemeinbedarf - Jugendheim -
- - Altentagesstätte -
- Flächen für den Gemeinbedarf - Kirche -
- - Hallenbad -
- - Kindergarten -
- Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Flächen für Versorgungsanlage - Umformerstation -
- Grünflächen - Parkanlage -
- - Sportplatz -
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Flächen bei deren Bebauung bauliche Schallschutzvorkehrungen erforderlich sind
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt

Die geometrische Eindeutigkeit der Planung wird bescheinigt
Diese Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19. Jan. 1965 (BGBl. I S. 21)
Aachen, den 20.10. ~~19~~ 1980

gez. Henel
Kreisobervermessungsdirektor

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß § 9 und § 30 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch das Planungsamt der Stadt Alsdorf
Alsdorf, den 1. Okt. ~~19~~ 1980

gez. Vogler
Verm. Ing.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 24.03 1972 gemäß § 2(1) u. (6) u. 2a BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.
Alsdorf, den 2. Okt. ~~19~~ 1980

gez. Küpper
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2a BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der Zeit vom 3.11.1980 bis 3.12.1980 offengelegen.
Alsdorf, den 4.12. ~~19~~ 1980
Der Stadtdirektor
I.V.

gez. Dr. Wasser
1. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 12.03.1981 als Satzung beschlossen worden.
Alsdorf, den 13.03. ~~19~~ 1981

gez. Thelen
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan gehört zur Genehmigung vom 15. Juni 1981 AZ 35.2.13-0501-2265.81
Der Regierungspräsident

gez. Freitag

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 - Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Bekanntmachung vom 23.7.81 veröffentlicht am 23.7.1981 als Satzung rechtsverbindlich geworden.
Alsdorf, den 24.7. ~~19~~ 1981

gez. Küpper
Bürgermeister