STADT ALSDORF
BEBAUUNGSPLAN
Nr. 37
GEMARKUNG ALSDORF - FLUR 7

Maßstab 1 : 500

2. Ausfertigung

Fl. 7

Landwirtschaftliche Nutzfläche
(§ 9 (1) Nr. 10 B.Bau.G.)

Private Verkehrsfläche (§ 9 (1) Nr. 11 B.Bau.G.)
≠ 5,0

GE - Z=1 (Friedhofsgewerbe)
GRZ = 0,8
GFZ = 1,0

Landwirtschaftliche Nutzfläche
(§ 9 (1) Nr. 10 B.Bau.G.)

L 240

von Geilenkirchen

nach Alsdorf

Friedhof

Verkehrsübungsplatz

Fußweg

Weg

Vermerk: Die Höhenangaben sind bezogen auf NN.
Die Höhenaufnahme wurde durchgeführt
von der Schwarzenbachstelle der Grubenbahn
Adolf Alexander über der Achse der L 240
und der im Oktober 1963 vom EBV angege-
benen Höhe von HPZ 24 m ü. NN.

Bergbaugebiet
Höhenangaben unverbindlich

GRENZEN, FLUCHT- U. BAULINIEN

- Flurgrenze
- Unverändert bestehenbleibende Straßenbegrenzungslinie
- Neue Straßenbegrenzungs- und Baulinie
- Neue Straßenbegrenzungslinie
- Festlegung der Straßenbegrenzungslinie
- Grenze des Plangebietes
- Neue Baugrenze

VERKEHRS- U. GRÜNFLÄCHEN

- Neu
- Vorh.
- Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)
- Öffentl. Verkehrsfläche (Parkplatz)
- Öffentl. Grünfläche
- ~~Private Grünfläche~~
- Durchfahrt bzw. Arkaden
- Landwirtschaftliche Nutzfläche

VERKEHRS- VERSORGUNGS- U. ENTWÄSSERUNGS-ANLAGEN

- Vorhanden: schwarz, Neu: rot
- Bordstein
- Bordstein, versenkt
- Kanalleitung
- Kanalschacht
- Hydrant
- Straßeneinkasten

BAUGEBIETE

WS	Kleinsiedlungsgebiet	Z=1, Z=2	Zahl der Vollgeschosse
WR	Reines Wohngebiet	o	Offene Bauweise
WA	Allgemeines Wohngebiet	g	Geschlossene Bauweise
MD	Dorfgebiet	GRZ	Grundflächenzahl
MI	Mischgebiet	GFZ	Geschoßflächenzahl
MK	Kerngebiet	BMZ	Baumassenzahl
GE	Gewerbegebiet		
GI	Industriegebiet		
SW	Wochenendgebiet		
SO	Sondergebiet		

Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 2 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) vom 25. Juni 1962 bis 25. Juli 1962 öffentlich ausgelegen.

Alsdorf, den 27. Juli 1962

Der Stadtdirektor:

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) vom 5. Juli 1963 bis 5. August 1963 öffentlich ausgelegen.

Alsdorf, den 13. Februar 1963

Der Stadtdirektor:

Der Rat der Stadt Alsdorf hat gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß vom 5. Juli 1963 über die fristgerecht eingegangenen Anregungen entschieden und diesen Bebauungsplan gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Satzung beschlossen.

Alsdorf, den 10. Juli 1963

Der Stadtdirektor:

Stadtamtmann

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Verfügung des Regierungspräsidenten in Aachen vom 29. Juli 1963 (Az. 35.34.1 - 19/63) genehmigt.

Aachen, den 29. Juli 1963

Im Auftrag:

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Bekanntmachung vom 9. August 1963 öffentlich ausgelegen.

Alsdorf, den 10. Sept. 1963

Der Bürgermeister:

Stadtamtmann

Zu diesem Bebauungsplan gehören:
1 Eigentümerverzeichnis

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt

ÄNDERUNGEN

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes nur durch die Eintragung der Verkehrsflächen ergänzt worden ist.

8. Februar 1963

Der Leiter des Vermessungsamtes:

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgten gem. § 8 und 9 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 durch das Planungsamt der Stadt

Alsdorf, den 15. März 1962

Stadtbaurat

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) nach Beschluß des Rates der Stadt Alsdorf vom 29. Juni 1962 öffentlich ausgelegen.

Alsdorf, den 2. Juli 1962

Der Stadtdirektor:

Stadtamtmann