STADT ALSDORF
BEBAUUNGSPLAN
Nr. 35
GEMARKUNG ALSDORF - FLUR 17 u. 46

Maßstab 1 : 500

3. Auflegung

Bergbaugebiet
Höhenangaben unverbindlich

Die Höhenangaben sind bezogen auf Normal Null

Am Mastenhof

Spielplatz – Erweiterungsfläche

Öffentlicher Kinderspielplatz

Öffentlicher Spiel- und Festplatz

Glück-Auf-Straße

Auf dem Ohligsberg

Fl. 17

Fl. 46

WR – Z=1
GRZ = 0,4
GFZ = 0,4
Grundstücke ≥ 400 qm
Einzelhäuser

WR – Z=1
GRZ = 0,4
GFZ = 0,4

WR – Z=1
GRZ = 0,4
GFZ = 0,4

WR – Z=1
GRZ = 0,4
GFZ = 0,4
(Bezugsfertigkeit der Erschließungsanlagen, endgültige Herstellung im Grundbuch)

WR – Z=1
GRZ = 0,4
GFZ = 0,4

Tannenstraße

Ernststraße

Fl. 17

Fl. 46

GRENZEN, FLÄCHEN U. BAULINIEN

- Flurgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Neue Baulinie
- Neue Straßenbegrenzungslinie
- Festsetzung der Straßenbegrenzungslinie
- Grenze des Bebauungsplanes
- Neue Baugrenze

VERKEHRS- U. GRÜNFLÄCHEN

- Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)
- Öffentl. Verkehrsfläche (Parkplatz)
- Öffentl. Grünfläche
- Private Grünfläche
- Durchfahrt bezw. Ausfahrt

VERKEHRS-, VERSORGUNGS- U. ENTWÄSSERUNGSANLAGEN

- Verkehrsfläche, schwarz: Neu; rot
- Bordstein
- Kantenstein
- Hochbord
- Straßenablauf

BAUGEBIETE

WS	Kleinsiedlungsgebiet	
WR	Reines Wohngebiet	
WA	Allgemeines Wohngebiet	
MD	Dorfgebiet	
MI	Mischgebiet	
GE	Gewerbegebiet	
GI	Industriegebiet	
SW	Sondergebiet Wochenendhäuser	
SO	Sondergebiet Sonstiges	
o	offene Bauweise	z.B. 1, 2, 5 Zahl der Vollgeschosse
g	geschlossene Bauweise	
GRZ	Grundflächenzahl	
GFZ	Geschoßflächenzahl	
BMZ	Baumassenzahl	

ÄNDERUNGEN

Die Eintragung der in grün nachgewiesenen Anlagen erfolgte auf Grund der Vermessung vom 1963 (Katasteramt ...)

1. Blatt Übersichtsplan
1 Eigentümerverzeichnis Statistisches Blatt

Bau-, Bebauungsplan u. örtl. Bauvorschriften

Entwurf und Abmarkung dieses Bebauungsplanes gefertigt am 25. Juni 1962
Aldorf, den 25. Juni 1962
Stadtbaurat

Bau-, Bebauungsplan ist gemäß § 2 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 29. Juni 1962 öffentlich bekanntgemacht worden.
Aldorf, den 2. Juli 1962
Stadtdirektor

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) vom 21. Juni 1962 bis 22. Juli 1962 öffentlich ausgelegen.
Aldorf, den 2. August 1962
Stadtdirektor

Der Rat der Stadt Aldorf hat gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Schreiben vom 2. August 1962 Anregungen vorgebracht, die mit Beschluß vom 2. August 1962 geprüft worden sind.
Aldorf, den 2. August 1962
Stadtdirektor

Der Bebauungsplan, bestehend aus Text und Zeichnung, ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Beschluß vom 5. September 1962 vom Rat der Stadt als Satzung beschlossen worden.
Aldorf, den 5. September 1962
Stadtdirektor

Bau-, Bebauungsplan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 8. Februar 1963 genehmigt worden.
Aldorf, den 8. Februar 1963
Stadtdirektor

Bau-, Bebauungsplan ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Bekanntmachung vom 22. Februar 1963 öffentlich bekanntgemacht worden.
Aldorf, den 22. Februar 1963
Stadtdirektor

Katasteramt Aldorf
Vermessungsdirektor